

～美しさと利便性を兼ね備えた街 あざみ野で過ごす～

暮らしの夢が詰まった拘りの邸宅で 彩り溢れる贅沢な毎日をお届けします

Station Information

東急田園都市線

「市が尾」駅 徒歩19分(約1500m)

School Information

「黒須田小学校」 徒歩約12分(約900m)

「すすき野中学校」 自転車約11分(約2,100m)

Life Information

■ **大場かやのき公園** 徒歩約1分(約71m)

日常使いできる公園ですがとても広々とした公園です。

遊具やお砂場だけでなく、広い多目的広場は地域のイベントなどにも利用されています。

■ **あざみ野三規庭** 車約4分(約1,500m)

スーパーやドラッグストア、内科や歯医者さんなど、近くにあったら嬉しい施設が1つにまとまったショッピングセンターです。

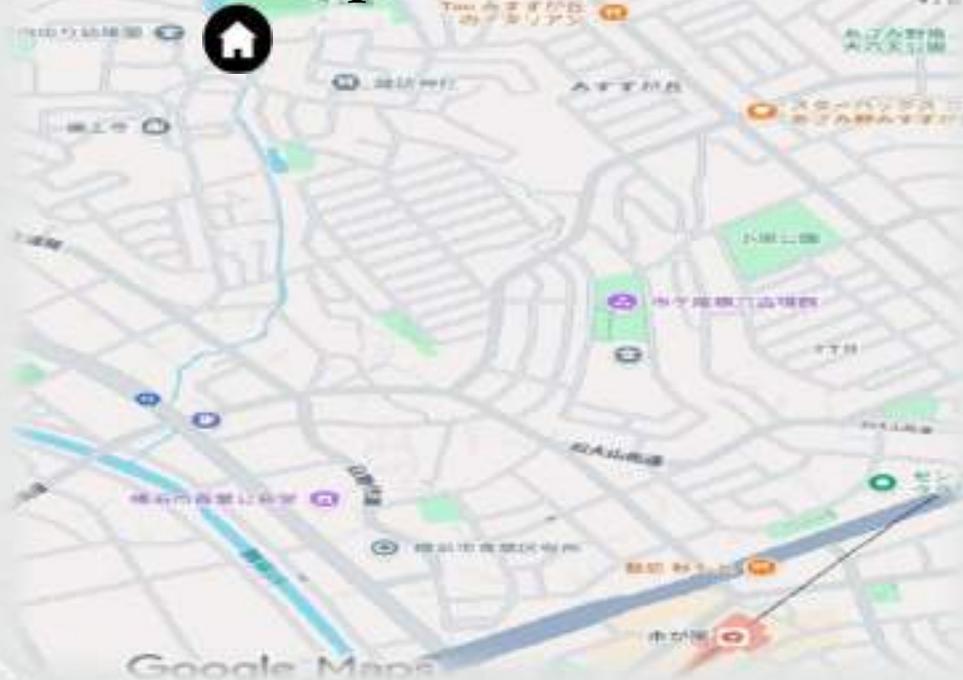
■ **あざみ野ガーデンズ** 車約4分(約1,400m)

たくさんの飲食店や精肉店、鮮魚店やスポーツショップなど、専門店が多いショッピングモールです。

■ **横浜総合病院** 車約5分(約1,700m)

総合病院のため様々な診療科目があるため、小さなお子様が体調不良や大きなけがなどを患ってしまった際も、慌てずすぐに病院へ向かうことができる距離です。安心して日々の生活を送ることができそうです。

Access Map



あざみ野生活圏、落ち着く大場町の新築

家族の暮らしにちょうどいい落ち着きと利便性を両立♪

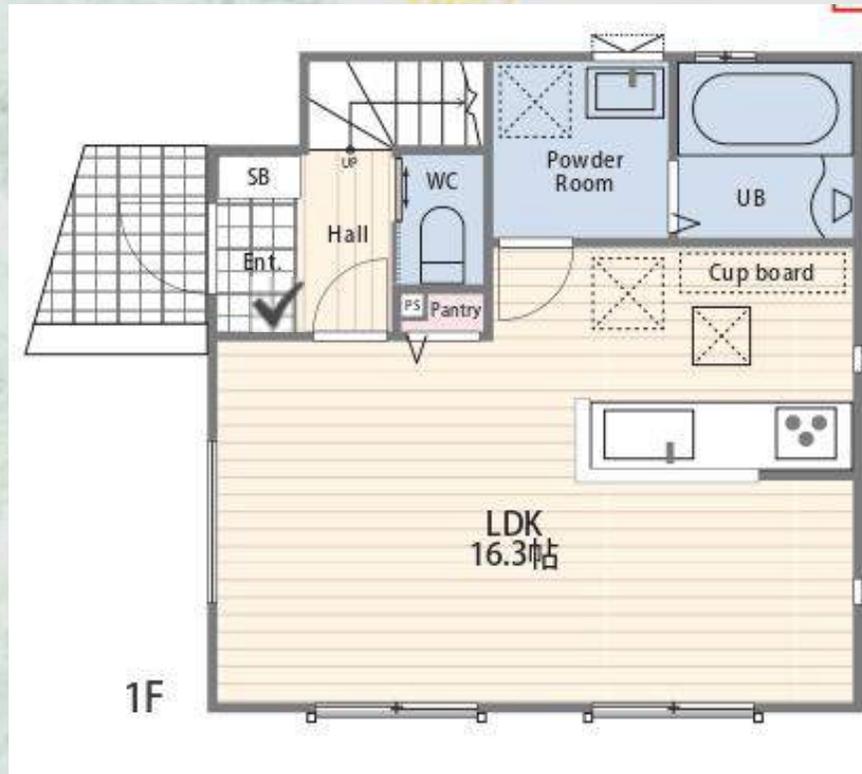
- ◆北側・西側が駐車場の為、周囲からの目線を気にすることなく生活できます。
- ◆カースペース2台確保しました。大きな車も駐車可能のため、ファミリーカーも停めることが可能です。
- ◆徒歩圏内に公園多数の緑豊かな住環境です。普段使いできる公園から、広々とした公園まで複数あるので毎日の遊びもより一層楽しめます。

建物完成イメージパース



南側バルコニー

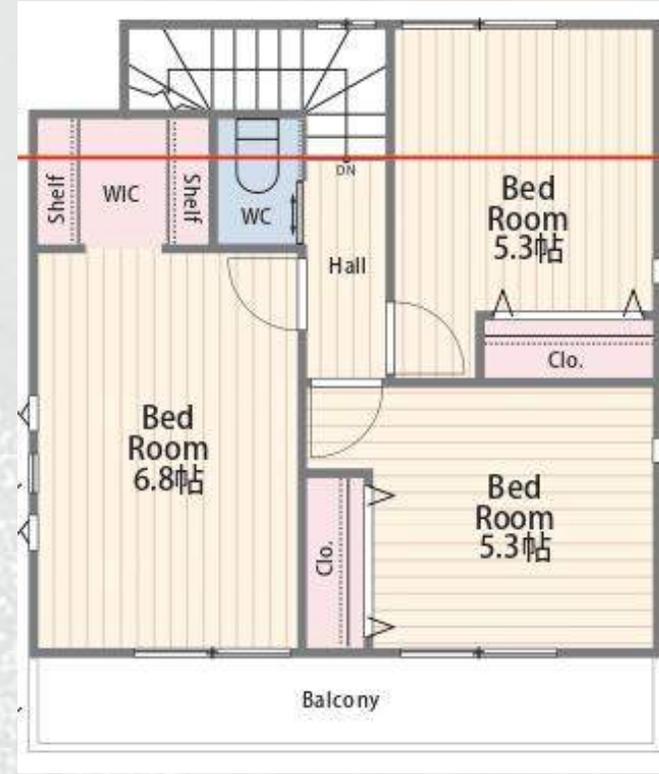
日当たりが良く、洗濯物が乾きやすい。
採光時間が長いため、居室全体が快適です。



建物面積：79.48㎡
1F：39.74㎡ 2F：39.74㎡

ユニットバス

標準仕様でミラバス使用。微細な気泡が全身を包み込み、毛穴汚れをやさしく洗い流します。血行促進や保温効果が高く、入浴後も体が冷えにくいのが魅力です。



豊富な収納量

広々としたWICやPantryに加え、
便利な収納がたくさんあります。

Outline

■所在／横浜市青葉区大場町304-2（住居表示）

横浜市青葉区大場町字稲荷前304番2（地番）

■販売棟数／全1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域

■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／法22条区域・第一種高度地区

■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（2台分）

■接道／西側約7m公道に約11m接道 ■現況／建築中 ■完成／2026年2月中旬予定

■引渡／相談 ■設備／東京電力・プロパンガス・公営水道・公共下水

■備考／

※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。

※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。

※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。

※フラット35SAご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。

※ZEH相当の省エネルギーハウスですがZEH住宅とは異なります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

ALL-win SYSTEM

・セントラル型浄活水装置

『ウォーターシステム』

・マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

・ウルトラファインバブル

生成シャワーヘッド『ミラブルzero』



▲詳細はこちら