

横浜市港南区上永谷1丁目7期・2棟

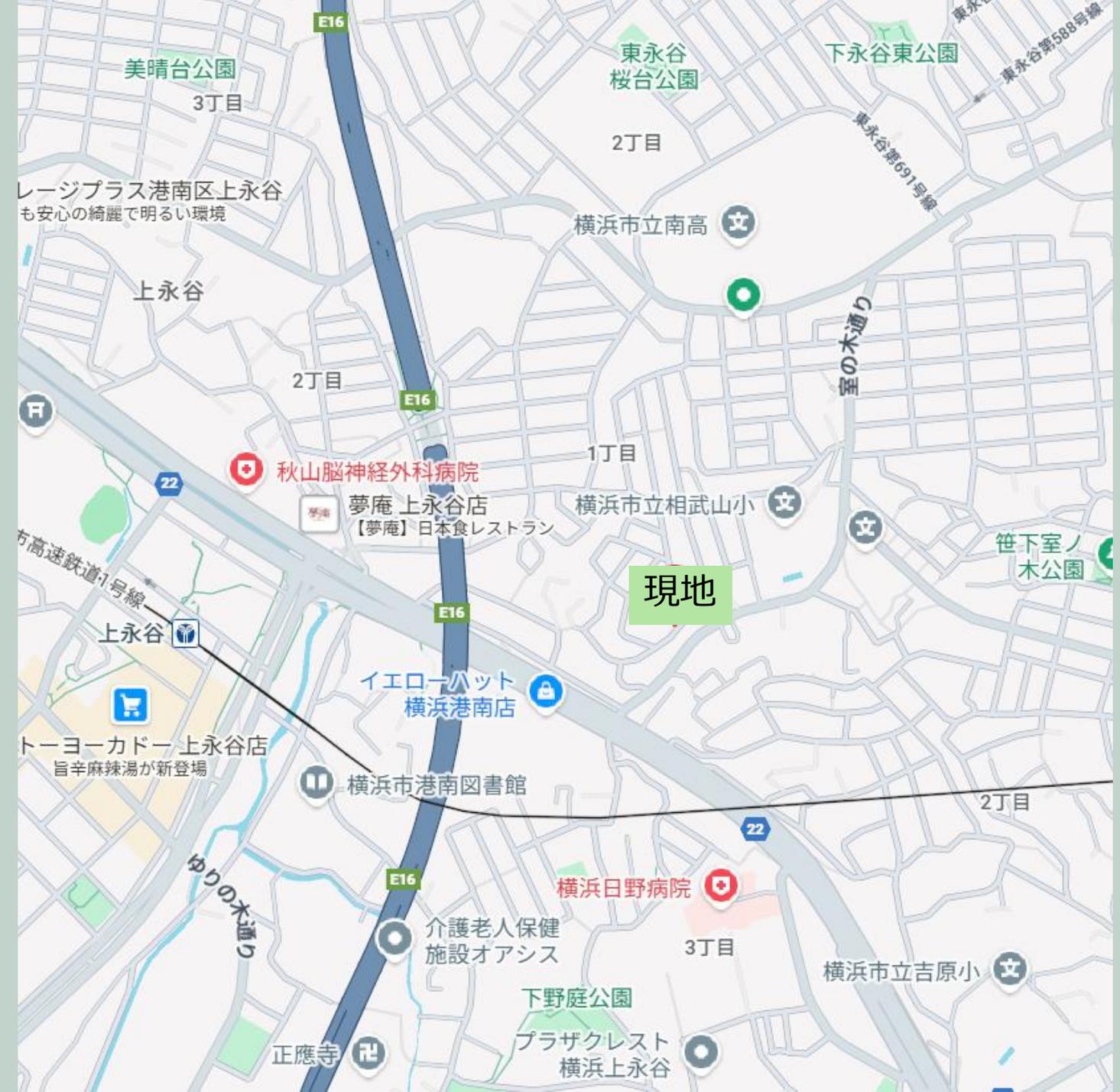


location

- 横浜市立相武山小学校 徒歩約4分
- 横浜市立東永谷中学校 徒歩約9分
- 横浜日野病院 徒歩約7分
- 勸永公園 徒歩約8分
- 横浜市港南図書館 徒歩約9分
- 駅前歯医者MAKI DENTAL CLINIC 徒歩約9分
- イトーヨーカドー 上永谷店 車約3分
- ビッグ・エー 横浜丸山台店 車約3分

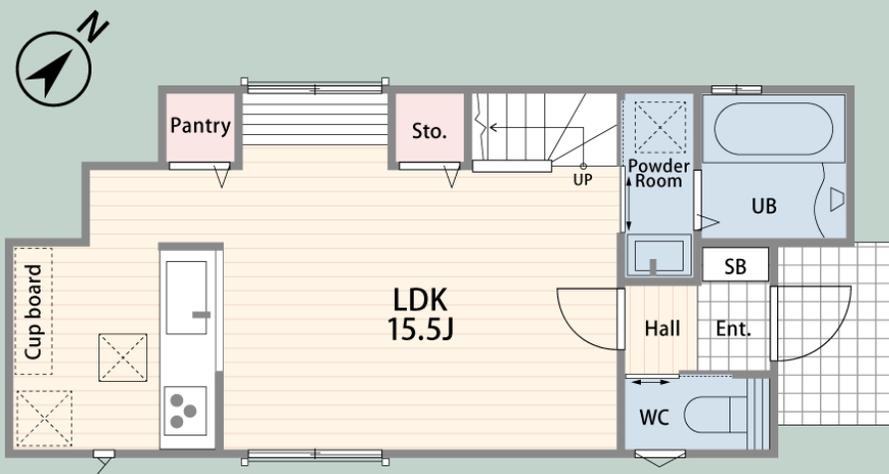
access

横浜市営地下鉄ブルーライン
「上永谷」駅 徒歩13分

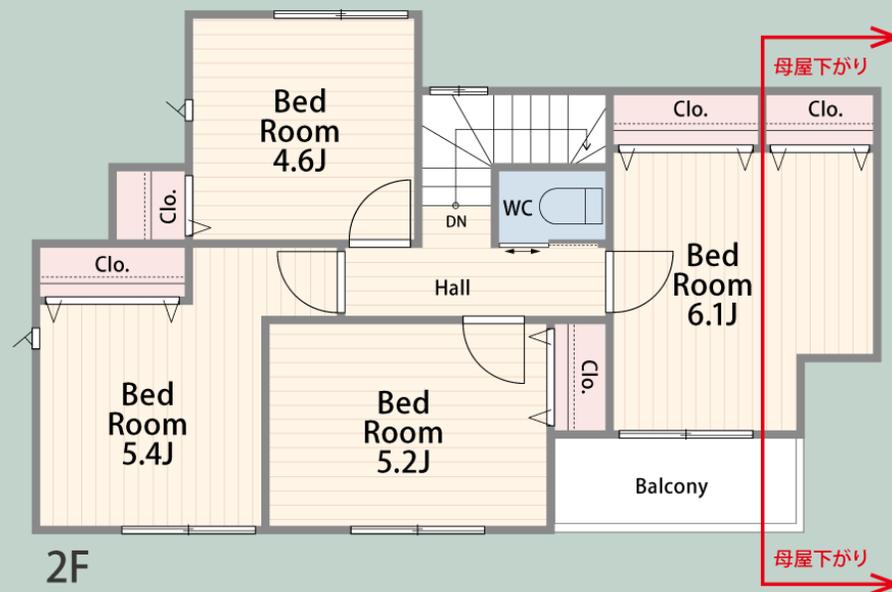


PLAN!

土地面積 / 134.35㎡ (40.64坪)
建物面積 / 1F : 38.50㎡ · 2F : 47.14㎡
合計 : 85.64㎡ (25.90坪)
建確No. / 第2025SBC-確01608H号



1F



2F

PLAN.2

土地面積 / 125.51m² (37.96坪)
 建物面積 / 1F : 47.20m² · 2F : 51.34m²
 合計 : 98.54m² (29.80坪)
 建確No. / 第2025SBC-確01609H号



Quality

KITCHEN



1・2号棟：チャコールウッド



キッチンパネル
クリアホワイト(ⅩA)



フラットスリムレンジフード(鋼板)
90cm/シルバー
ZRS80ABZ21FS(R/L)-T



ホーロートップコンロ(3口/60cm)
フェイス:シルバートップ:ブラックグリル:水簾片面
ZCFNK6R18QSE-T



ステンレスシンク(小)

シンプルなステンレスシンクです。
W65×D48.5×H18.3cm(T1)



シンク前収納

包丁差し(ロック付き)、まな板、ふきん、
ラップなどが収納できます。



サイレントレール

やさしく静かに閉まるダンパー機能を搭載。



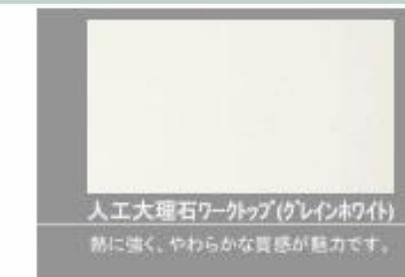
浄水器一体型シングルレバー水栓

ZZJA496M(N/K)BNTN03-T



食器洗い乾燥機

シルバーフェイス/パネルタイプ
ZWPM5R21LDS-T



人工大理石ワークトップ(グレインホワイト)

熱に強く、やわらかな質感が魅力です。



シンクキャビネット

スライド収納プラン
ボールなどのシンクでよく使う道具を収納します。



コンロキャビネット

スライド収納タイプ

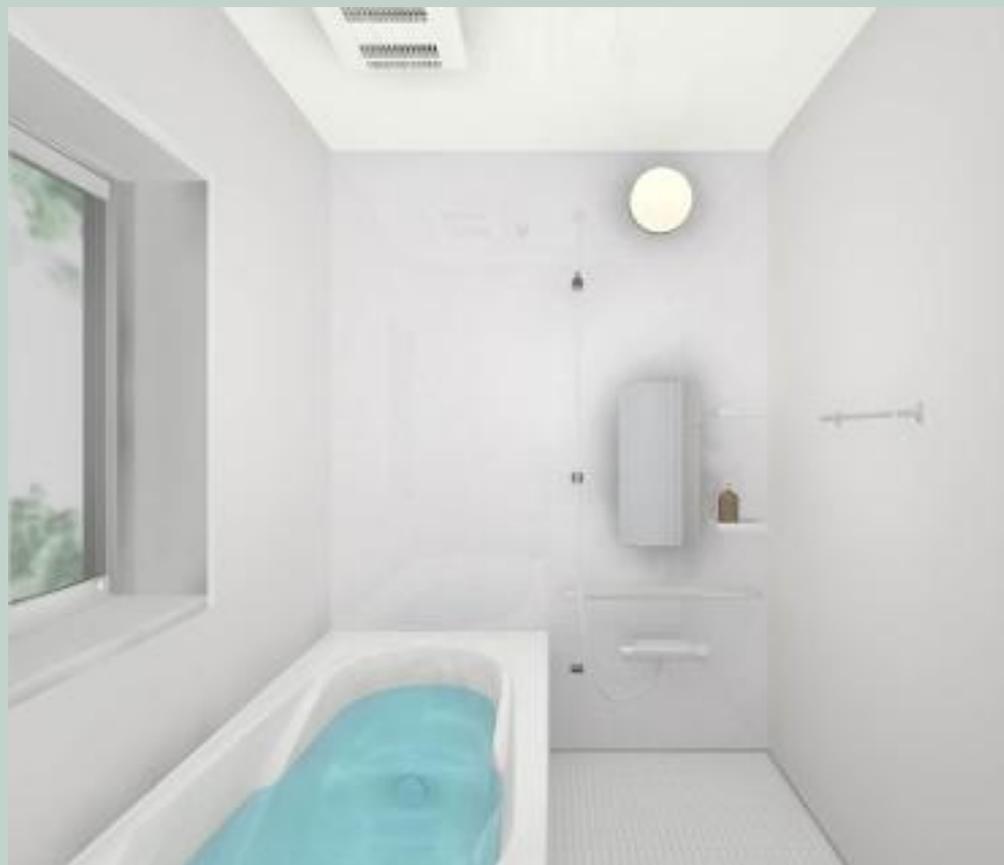


コンロ横引き出し

火まわりの近くに、
小物類を収納することが出来ます。

Quality

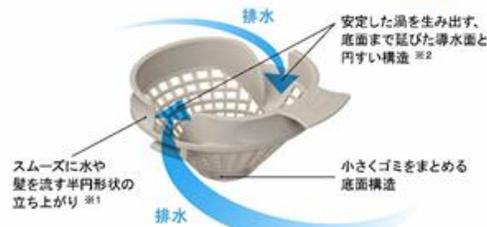
バスルーム



パッとくるりんポイ排水口

パッとゴミがまとまって、
カンタンにポイッ。

特許第7336233号 | 特許第7336236号



渦でまとまったゴミをポイッとするだけ。



頭や身体を洗うときなどの排水。

※使用状況などの諸条件によりパッとくるりんポイ排水口の効果は異なります。



渦でまとまったゴミをポイ!

※写真は高が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



クレイドア

汚れにくい
スッキリデザイン。



ホコリがたまりやすく、お掃除しにくいドア下部のガラリをタテ枠に埋込みました。
カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

タテ枠ドア換気口



クレイドア断面図



※写真・図は折りアです。

サーモバス S

最後のひとりでまで、あたたかい。
ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。
(JIS 高断熱浴槽標準)



※イメージ図です。

動画はこちら



浴槽材質

ベーシックで親しみやすいカラーです。



〈ホワイト/NW1〉



〈ベージュ/Y71〉

FRP

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

バスルーム

とるピカスリムカウンター



ボトルなどが手元にとっさり当たるスリムカウンターです。カンタンに壁から外して、まる洗いできます。



とるピカ

浴槽形状



※浴槽内握りバー・排水栓は参考品
エコベンチ浴槽

エプロン



分割カバータイプ

浴槽排水栓



プッシュワンウェイ排水栓(メタル調)

浴槽内握りバー



浴槽内握りバー なし

フロフタ



薄型保温2枚組フロフタ(ホワイト)

フロフタフック



保温フロフタ用フロフタフック(ホワイト)
FX-1/R01

天井



※写真はイメージです。

平天井

換気設備



※常時換気機能付
100V 換気乾燥暖房機
LFD-112A

ランドリーパイプ



〈ホワイト〉
LAP-1582-B (×1本)

ドア



※カラーバリエーション
本体カラー
 R01 (ホワイト)
 R05 (シルバー)
 R06 (ブラック)
※カラーバリエーション
 ホワイト ブラック ロンググレー
壁付サマーホ水栓 (L5)
浴扉戸 [11mm設置] (800W)
VDY-8002006R (S1)/M

洗い場側水栓



※カラーバリエーション
 ホワイト ブラック ロンググレー
壁付サマーホ水栓 (L5)

シャワーヘッド



エコフルシャワー(ホワイト)

シャワーフック



シャワーフック(メタル調) (2個)
BF-RAS0-PU

シャワーホースフック



マグネットシャワーホースホルダー
(グレー)
SH-4/NE5

カウンター



※カラーバリエーション
 R01 (ホワイト) R11 (ブラック)
とるピカスリムカウンター

照明



※照明灯罩は、お壁サイズ・壁パネル等により異なります。
ネオサークル照明(LEDランプ)1灯
LDA-G1-M

ミラー



ミラー (3060)
KM-3060(1)S

収納



※カラーバリエーション
 R01 (ホワイト) R11 (ブラック)
収納箱 180W (2段)
NT-180A (S) -2S/R01

タオル掛



TB-40E-K

フリーサイズ窓額縁キット



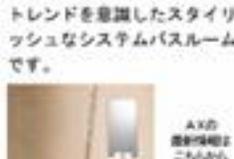
R-1010P-24/M

水はけの良い床



※換気や床の清掃、使用状況などの条件によっては水が染みることがあります。

AXご紹介



トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルームです。
AXの照明情報は
こちらから

カラーシミュレーション



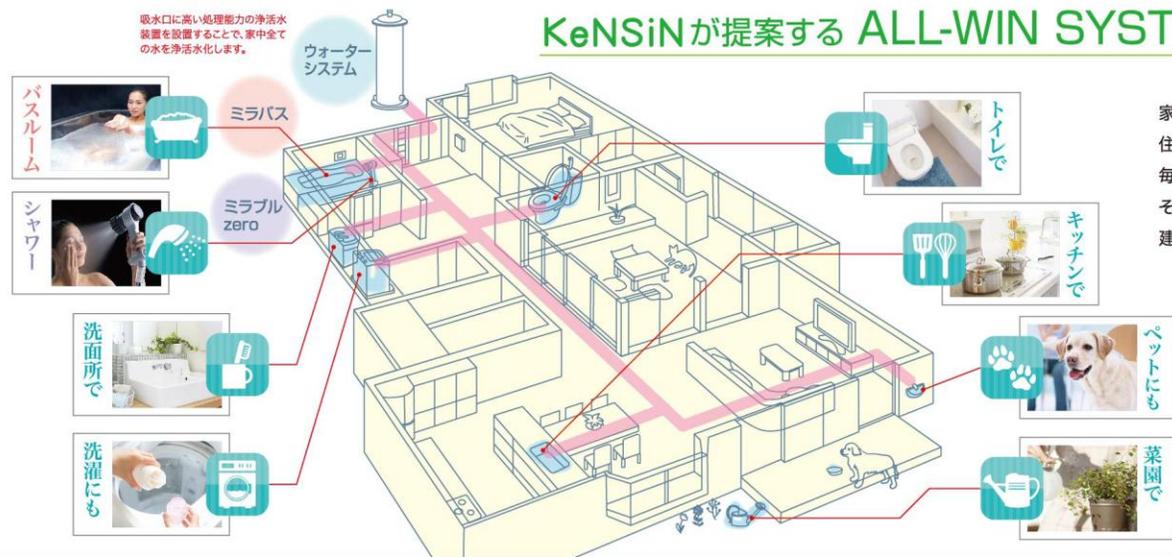
バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。
WEBはこちら

ALL-WIN SYSTEM

建新が提案するニューウォーターシステム「All-Win System」は家の全ての蛇口からキレイな水を共有できるセントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』マイクロバブル入浴装置『ミラバス』ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』の3つを搭載した、ハイスタンダードなウォーターシステムです。



KeNSiNが提案する ALL-WIN SYSTEM の理想的な生活



家庭内で使うお水は、ピュアでキレイなお水です。住んでいるだけで健康になれたり、美容に繋がったり。毎日快適で健康的な暮らしができれば... そんな暮らしを実現させていく、それが建新が手掛ける「All-Win System」です。

使うほどに 違いを実感! 水から始まる 新生活

1 WATER SYSTEM

目覚めの朝食から、就寝前のバスタイムまで、毎日の水から暮らしを変える「ウォーターシステム」で、家中どこでもキレイな水を

【市販の水よりも優れた数値 天然水よりも天然水!?

水の酸化力と還元力を電位差で表したものが「酸化還元電位」。その数値は水に含まれる薬品や金属、ゴミ等の不純物が少ないほど低くなります。「ウォーターシステム」は検査の結果、市販の天然水より数値がすぐれていることが実証されました。

【セラミックフィルター内部】

トロンリン、ゼオライト、活性炭、セラミック、UVライト

【浄水フィルター】
使用前・使用後

【浄水フィルター】
使用前・使用後

試験条件: 浄水装置前電導度 20.0 μmS/cm、浄水装置後電導度 10.0 μmS/cm、水温 18~21℃、試験時間 10分、試験回数 10回、浄水装置前水質、浄水装置後水質

※上記はフィルター性能試験として実施。リークホール試験にて漏れ量も10%未満と確認済みです。

2 MIRABATH

1ccあたり約12,000個の超微細な泡が、汚れをすみずみまで落とします

水と空気でできた0.003mmの超微細な気泡が肌のすみずみまで汚れや毛穴の奥の老廃物などを浮き上げらるせるほか、気になる臭いの元も洗い流します。

心地よい全体水流で ゆらぎリラクゼーション

特殊ノズルによる水流が自らスクリー状に回転しながら浴槽の壁面にあたり、浴槽内のお湯全体にぬじれの入った対流をおこします。空気を含まないため、おも静かですっきりとリラックスしてゆらぎ浴をお楽しみいただけます。

【お風呂の温度】

【お風呂の温度】

【お風呂の温度】

【お風呂の温度】

3 MIRABLE zero

1ccあたり約7,000万個のウルトラファインバブルで、隅々まで洗浄

3つの水流全てに含まれるウルトラファインバブルが、毛穴の細かい所や隙間まで入り込み、汚れをキレイに洗い流します。

3つの水流を使い分けて優れた洗浄効果を実感

【リングストリート®】
中心の空気が気流を巻き込みウルトラファインバブルを生成します。あたりは柔らかくでも確かな洗浄力の水流です。

【スプラッシュストリート®】
スクリー上のふたつた水流がウルトラファインバブルを発生させ、毛穴に衝突する際に確かな洗浄力を発揮します。

【トルネードストリート®】
1秒間に約2,000回転の高速うず流で、ウルトラファインバブルを生成。広がりを持たせた水流が安定した水圧を実現。