

CONCEPT BOOK

～新築戸建：逗子市久木8丁目7期 全2棟～



株式会社建新 横浜店

Station Information

- ・JR横須賀線「逗子」駅 バス11分
バス停「ハイランド」徒歩5分

School Information

- ・逗子市立久木小学校・・・約1400m（徒歩約18分）
- ・逗子市立久木中学校・・・約1000m（徒歩約13分）

Life Information

- ・ハイランド朝陽丘公園・・・・・・・・約280m（徒歩約4分）
- ・逗子ハイランド郵便局・・・・・・・・約600m（徒歩約8分）
- ・おばなファミリークリニック・・・・・・・・約600m（徒歩約8分）
- ・西友逗子ハイランド店・・・・・・・・約700m（徒歩約9分）
- ・セブンイレブン逗子久木4丁目・・・・・・・・約1200m（徒歩約15分）
- ・逗子海岸・・・・・・・・約2100m（車約6分）



海辺のリゾート感あふれる逗子海岸が生活圏内に。
自然を感じながら日々の暮らしに彩りを。





No.1 2SSLDK+PANTRY



ご家族との会話を楽しみながら料理ができる対面式キッチンには、

日用品も収納できるパントリーを完備

約20帖の広々としたLDKには、リビングイン階段を採用し

空間に広がりと開放感を演出。

ご家族とのコミュニケーションも自然と深まる、快適な住まいです。



PLANNING

建物面積 1F:48.85㎡ 2F:50.51㎡ 合計99.36㎡

💡 No.2 4LDK+PANTRY+WIC



約20帖の広々としたLDKは、心地よい寛ぎの空間
たっぷり収納できるパントリーを完備し、食材や調理家電も
すっきり収納可能です。
更に、収納力豊富なウォークインクローゼットなども備え
毎日の暮らしにゆとりと快適さをもたらします。



▼ 3つを搭載したハイスタンダードなウォーターシステムです。

①セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家庭内のすべての水道に接続し、一括して水を浄化・活性化する装置です。水の質にこだわり、浄化効果に加え、水を活性化する機能を備えており家中全ての蛇口から清潔で安全な水を供給できます。

②マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯の中に浸かることで、肌の奥深くまで泡が浸透し、毛穴の汚れや皮脂を優しく除去します。このマイクロバブルの効果により、血行促進やリラックス効果が高まり、肌の保湿や乾燥対策にも効果があります。

③ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水を噴出し、抜群の洗浄力と節水効果を発揮します。これらの微細気泡は、毛穴の細かな部分や隙間まで入り込み、通常のシャワーでは落としきれない汚れや皮脂をしっかりと洗い流します。



◀ 詳細はこちら



FACILITY

地盤
20年

地盤保証

住宅瑕疵担保
責任保険
10年

住宅瑕疵担保責任保険

5年

白蟻保証

【フラット35】S
〈金利Aプラン対応〉

フラット35SAプラン

CMで話題の
ミラブルzero
搭載物件

ミラブル

24H

24時間換気



ベタ基礎



外壁サイディング



Low-Eガラス



シャッター雨戸



エコジョーズ



LED照明



温水洗浄便座



浴室暖房乾燥付
システムバス



洗面化粧台



宅配ボックス



機能門柱

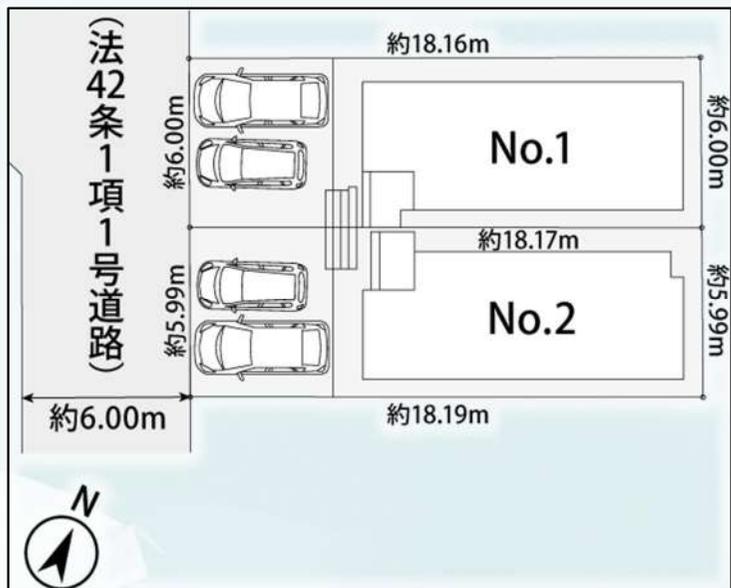


モニター付
インターホン

OUTLINE

幅約6mの前面道路で駐車も安心、快適な住環境
並列駐車2台可能で来客時も嬉しいスペース😊

※区画図



※イメージパース



【物件概要】

- 所在／逗子市久木8丁目3-45（住居表示）逗子市久木8丁目1565番214 他（地番）
- 販売棟数／全2棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／防火指定無・高度地区指定なし
- 建ぺい率／50% ■容積率／100% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（各2台分）
- 接道／1号棟：南西側幅員約6m公道に約6m接する。
2号棟：南西側幅員約6m公道に約6m接する。
- 現況／建築中 ■完成／2026年1月下旬予定 ■引渡／相談
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水

