



相模原市南区相南2丁目1期

map

- 駅西側
- ・ラクアル・オダサガ
 - ・Odakyu OX 相模原店
 - ・こだわりや 小田急相模原店
 - ・きらぼし銀行 相模台支店
 - ・ココス 小田急相模原店
 - ・おださが小児アレルギー科
 - ・モスバーガーペアナードオダサガ店 等

東林間駅 →

●小田急相模原

●イトーヨーカドー 相模原店

●相南児童館

相模翠ヶ丘幼稚園 ●

●相南さくら公園

●さがみ南公園

●現地

●無農薬・有機栽培コーヒー豆の専門店 生豆屋

●相模原眼科

●ビッグ・エー相模原相南店

School

- 相模原市立東林小学校 徒歩4min
- 相模原市立東林中学校 徒歩20min

●相南いこいの公園

●もん薬局

↓東海大学付属相模高等学校・中等部

相模原相南郵便局 ●

access



小田急小田原線

小田急相模原駅 徒歩：15min

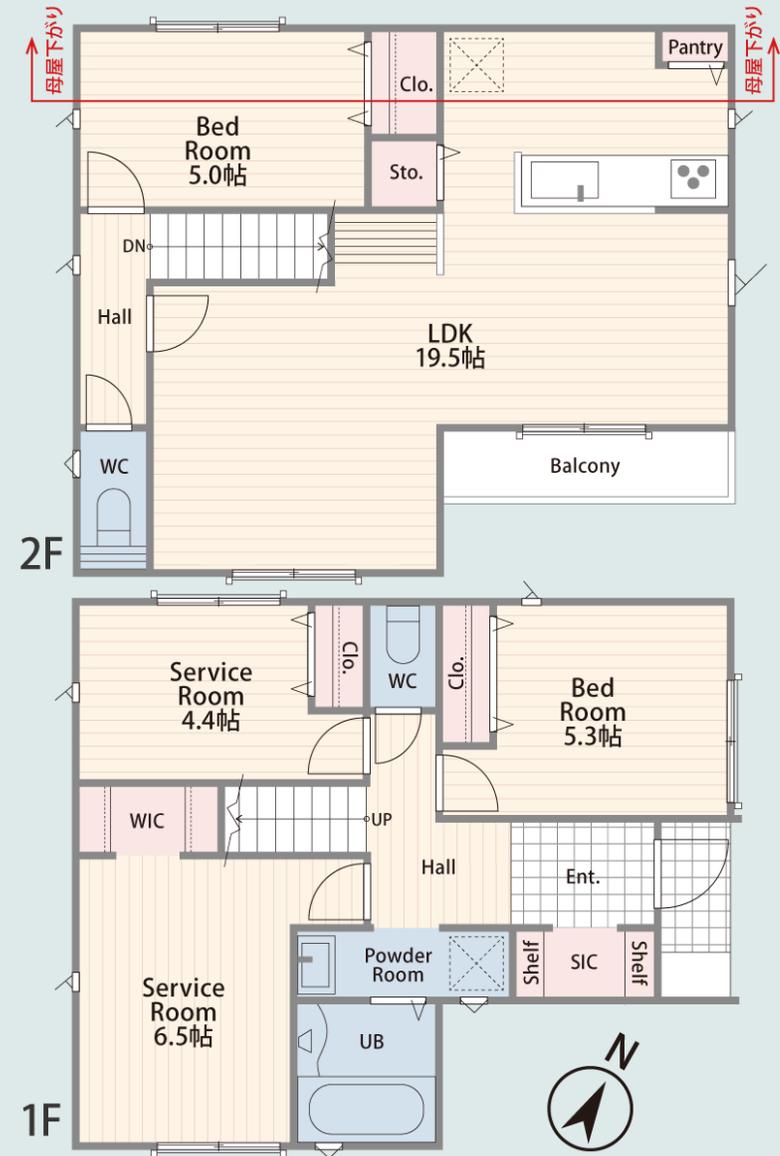
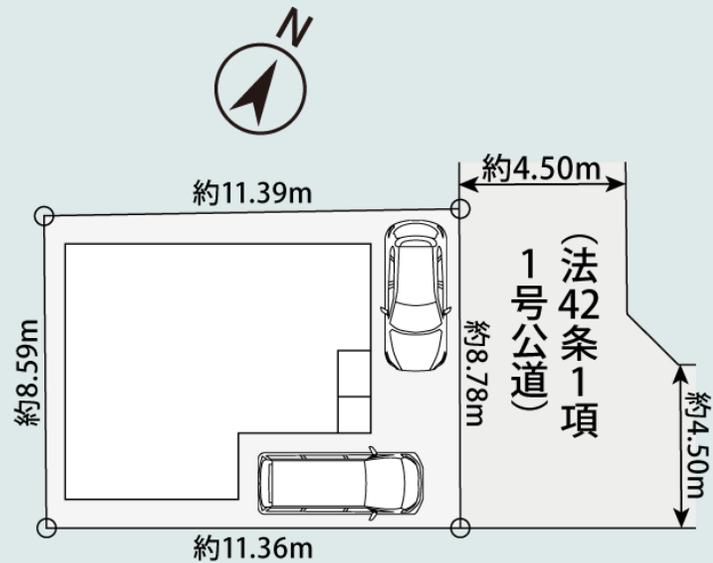
小田急江ノ島線

東林間駅 徒歩：19min



plan

- 土地面積 / 98.77m² (29.87坪)
- 建物面積 / 1F : 47.2m² · 2F : 49.27m²
合計 : 96.47m² (29.18坪)
- 建確No. / 第25KAK建確01400号



Takara standard

システムキッチン オフェリア-OFELIA

キャビネットタイプ

足元スライドタイプ



ストック類などを分類して収納できます。

小引出し：ソフトクローズなし

カラー



ブラック

シルバー

扉面材

水栓

ハンドシャワー水栓



KM5031TTK

シャワーヘッドが引き出せ、シンクの隅まで洗えます。

節湯
B

加熱機器

ホーロートッププレートガスコンロ



片面焼きグリル
TN36V-60T

ソフトクローズ機能 (ソフトクローズL仕様)



スライド引出しが、静かにピタッと閉まります。

シンク

Zシンク



業界トップレベルの
「静音仕様」

約35dB

食器洗い乾燥機

間口 45 cm 浅型タイプ



EW-45R3S
フレームあり
操作部：シルバー

レンジフード

お手入れカンタンなホーロー整流板を採用



VRAM タイプ



カラーイメージ

Takara standard

システムバス リラクシア



カラーイメージ

| | | | |
|---|---|---|--|
| 浴槽形状 ラウンド浴槽 (ベンチ付) | カウンター カウンターカラー ホワイ ベージュ コンパクトカウンター チャコールグレー | 水栓 洗い専用水栓 補助ホース(メタル製) サーモスタット | シャワーヘッド (SANET製) SB1811LH-MC 節水仕様 標準品 |
| シャワーフック | 照明 ソフトスクエアライト | 換気機器 浴室専用乾燥機 (ホワイ) 100V 標準タイプ (浴室換気仕様) | 多彩な機能でオールシーズン快適な浴室に。 暖房 乾燥 換気 1台3役の浴室専用乾燥機 |
| ドア 折戸 キアワリフタ キーレス 上取 標準品 | ミラー ショートミラー(フック固定) | 収納棚 スクエアタイプ (2段) <カラー:ホワイ> | 浴槽仕様 高断熱浴槽 お湯が冷めにくいので、次に入る人も快適です。 <small>※断熱材の意匠はイメージです。</small> |
| 断熱風呂フタ (組み合わせ式) ※浴槽形状により風呂フタの形状は異なります。 | 高断熱浴槽仕様 高断熱浴槽 断熱風呂フタ がセットなら… 4時間後の湯温低下をわずか 2.5°C 以内に抑えます。(JIS 準拠) | どこでもラック 風呂フタフック | 窓枠フリータイプ(樹脂製) M1512 ホワイ |
| ランドリーパイプ 1本 (ブラケット:ホワイタイプ) | システムバスの特長 この心地よさ、タカラオリジナル ピカピカ ホカホカ ガッチリ 優れた素材と機能が実現する快適な浴室。 | ノーロークリーン浴室パネル お手入れカンタンで清潔、浴室の壁は高品位ノーロー。 毎日の汚れで困ることも、お掃除もカンタンにOK! | さらさらフロア (FRP) (保温材なし) 両面ヘアキックヤーは、引っ掛かきにくいから、足の裏に貼れずキレイ。 |
| FRP 浴槽 タカラスタンダードのFRP浴槽は品質と色の美しさが特長。 | 保温材を標準装備 Double Insulation System 壁面・天井にたっぷりの保温材を標準装備。浴槽内にも保温効果があり、湯まじりや冷めにくいので冬場の入浴も快適です。 <small>※保温材の仕様は標準仕様。※断熱材の断熱性能はイメージです。</small> | 震度6強相当の振動にも負けない強度 強さの秘密は、浴室の重さをしっかり支えるフレーム構造。 システムバス下部部分 断熱材はイメージです。 | カラーシミュレーション お好みのカラーの組み合わせが、見つかります! シラクシア |

INAX

BC-B30S/BW1 DT-B383G/BW1



キレイ機能

ハイパーセラミック

表面にキズが付きにくく、ISOに準拠した抗菌（銀イオン）パワーで細菌の繁殖も抑えられる、汚れに強い便器素材です。



抗菌仕様

しっかり汚れを洗い流した上で、銀イオンのパワーで、菌ズミの原因となる細菌の繁殖をしっかりと抑制。汚れや水アカ、においを低減します。

ビデ専用ノズル

“おしり洗浄時の便がつかない※1”から安心。ビデ洗浄の専用ノズルです。



※1 ノズルの操作方法を誤った場合には、ビデノズルが汚れる場合があります。

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状



便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

紙巻器



カラーバリエーション



棚付2連紙巻器
CF-AA64/WA

タオルリング



スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。



※写真はイメージです。
便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

ECO5 (大5L・小3.8L)

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の21%も使用しています。

この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力そのままに従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。

「超節水ECO5トイレ」なら、大13L便器と比べ**約69%**、大8L便器と比べ**約49%**節水できます。



大8L便器に比べ、超節水ECO5トイレは、3日でおフロ1杯分以上[※]節約できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。
※前出寸法は現場の排水管の状況により多少異なります。



お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。



フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動で洗浄するので忘れの心配もありません。



Wパワー脱臭

着座すると自動で脱臭。



※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

Takara standard

エリシオ ELICIO



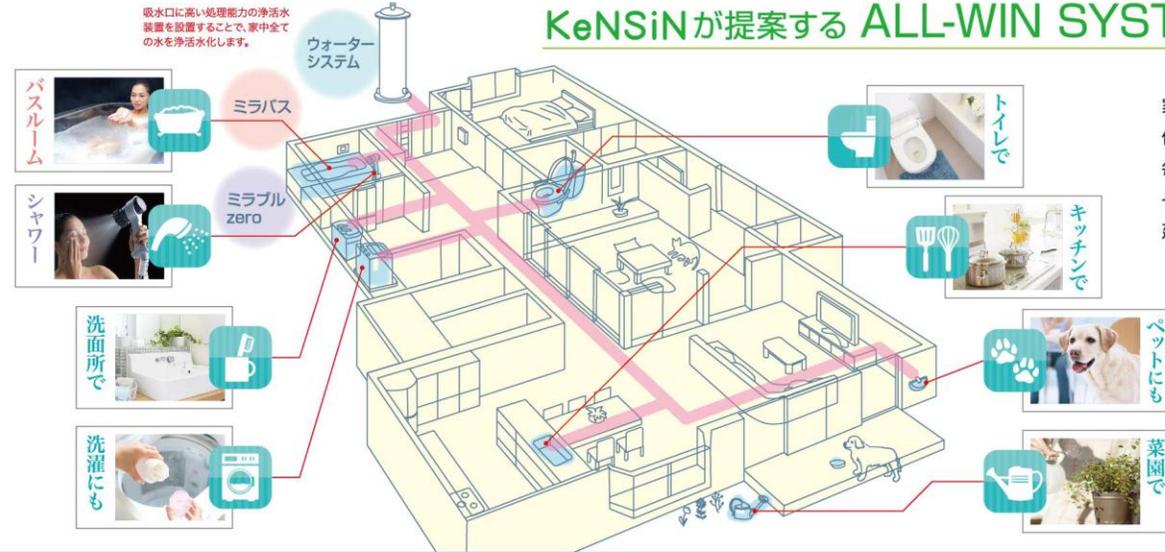
| ボウル形状 デッキ水栓タイプ | 洗面下台 収納タイプ 扉タイプ |
|---|---|
|  <p data-bbox="1151 545 1625 582">デッキタイプの水栓を装備したボウル。</p> |  <p data-bbox="1788 545 2160 582">背の高いものもスッキリ収納。</p> |
| ミラー 3面鏡 | ミラーの裏にはたっぷりの収納スペース |
|  <p data-bbox="1370 831 1651 888">開口 75 cm くもり止めコーティングなし</p> |  |
| 水栓 シングルレバー式シャワー水栓 | |
|  <p data-bbox="1299 1210 1508 1245">K37610J-2TTKN</p> | |

ALL-WIN SYSTEM

建新が提案するニューウォーターシステム「All-Win System」は家の全ての蛇口からキレイな水を共有できるセントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』マイクロバブル入浴装置『ミラバス』ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』の3つを搭載した、ハイスタンダードなウォーターシステムです。



KeNSiNが提案する ALL-WIN SYSTEM の理想的な生活



家庭内で使うお水は、ピュアでキレイなお水です。住んでいるだけで健康になれたり、美容に繋がったり。毎日快適で健康的な暮らしができれば…そんな暮らしを実現させていく、それが建新が手掛ける「All-Win System」です。

使うほどに
違いを実感!
水から始まる
新生活

1 WATER SYSTEM

目覚めの朝食から、就寝前のバスタイムまで、毎日の水から暮らしを変える「ウォーターシステム」で、家中どこでもキレイな水を

【市販の水よりも優れた数値 天然水よりも天然水!?】
水の酸化還元電位を電位差で表したものが「酸化還元電位」。その数値は水に含まれる薬品や金属、ゴミ等の不純物が少ないほど低くなります。「ウォーターシステム」は検査の結果、市販の天然水より数値がすぐれていることが実証されました。

| 水の種類 | 酸化還元電位 (mV) |
|-----------|-------------|
| 市販の天然水 | 約 300 |
| ウォーターシステム | 約 100 |

【浄水フィルター】使用前・使用後

【浄水残留電導度試験結果】

| 濾過量 (L) | 除去率 (%) | 電導度 (μS/cm) |
|---------|---------|-------------|
| 0 | 100 | 約 500 |
| 10000 | 100 | 約 500 |
| 20000 | 100 | 約 500 |
| 30000 | 100 | 約 500 |
| 40000 | 100 | 約 500 |
| 50000 | 100 | 約 500 |

※上記は浄水フィルター性能試験として実施。リワークカーネル試験にて検出限界値を10%超過確認済みです。

2 MIRABATH

1ccあたり約12,000個の超微細な泡が、汚れをすみずみまで落とします

心地よい全体水流で ゆらぎリラクゼーション
特殊ノズルによる水流が自らスクリー状に回転しながら浴槽の壁面にあたり、浴槽内のお湯全体にぬじれの入った対流をおこします。空気を含まないため、おも静かですっきりとリラックスしてゆらぎ浴をお楽しみいただけます。

【セラムミックフィルター内部】
トナリオンセラミックス、ミネラルセラミックス、活性炭セラミックス、抗菌セラミックス

【断面図】
IN, OUT

【マイクロバブル】
1ccあたり約12,000個の超微細な泡が、汚れをすみずみまで落とします。

【マイクロバブル】
マイクロバブルが毛穴の奥まで入り込み、汚れをキレイに洗い流します。

【3つの水流を使い分けて優れた洗浄効果を実現】

| 入浴時間 | 普通入浴 (°C) | マイクロバブル (°C) |
|------|-----------|--------------|
| 入浴前 | 約 33 | 約 33 |
| 5分後 | 約 31 | 約 31 |
| 10分後 | 約 29 | 約 31 |
| 15分後 | 約 28 | 約 31 |

約3°Cの涼み

3 MIRABLE zero

1ccあたり約7,000万個のウルトラファインバブルで、隅々まで洗浄

3つの水流を使い分けて優れた洗浄効果を実現

- 【リングストレート®】**
中心の空気が気流を巻き込みウルトラファインバブルを生成します。あたりは柔らかくでも確かな洗浄力の水流です。
- 【スプラッシュストレート®】**
スクリー上のふたつた水流がウルトラファインバブルを発生させ、毛穴に衝突する際に確かな洗浄力を実現します。
- 【トルネードミスト®】**
1秒間に約2,000回転の高速うず流で、ウルトラファインバブルを生成。広がりを持たせた水流が安定した水流を実現。