

CONCEPT BOOK

～新築戸建：東京都町田市三輪緑山2丁目1期 全1棟～



株式会社建新 横浜店



Life Information

- ・三輪青葉公園・・・・・・・・約60m (徒歩約1分)
- ・鶴が丘ガーデンホスピタル・・・約300m (徒歩約4分)
- ・グルメシティ鶴川緑山店・・・・約600m (徒歩約8分)
- ・町田三輪郵便局・・・・・・・・約700m (徒歩約9分)
- ・こどもの国・・・・・・・・約1600m (徒歩約20分)
- ・島忠ホームズ町田三輪店・・・・約2300m (徒歩約29分)

車で約6分



車で約6分



Station Information

- ・小田急小田原線「鶴川」駅 バス6分
- 「三輪緑山二丁目」停歩4分

School Information

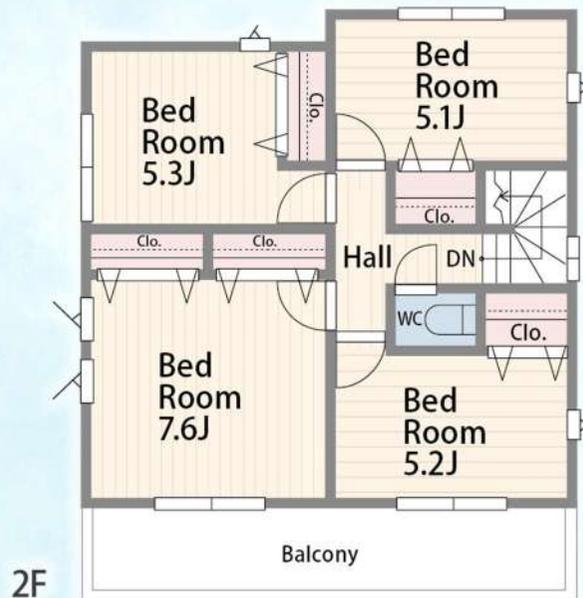
- ・三輪小学校・・・・・・・・約1700m (徒歩約21分)
- ・鶴川第二中学校・・・・約2800m (徒歩約35分)



PLANNING

4LDK+PANTRY+SIC

※イメージ写真です。実物とは異なります。



★ カップボード

収納充実で毎日の料理が楽しく、効率的に。
備え付けの為、耐震性にも優れています♪

★ パントリー

大きな買い置きも安心の大容量収納！
調理家電なども片付き、料理の準備を快適に。

★ SIC

ベビーカーやアウトドア用品も楽々収納！
毎日の出入りがスマートに◎

★ リビング収納

日用品や小物をサッと片付けられる収納付きで
家族みんながくつろげる空間をキレイに😊

▼ 3つを搭載したハイスタンダードなウォーターシステムです。

① セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家庭内のすべての水道に接続し、一括して水を浄化・活性化する装置です。水の質にこだわり、浄化効果に加え、水を活性化する機能を備えており家中全ての蛇口から清潔で安全な水を供給できます。

② マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯の中に浸かることで、肌の奥深くまで泡が浸透し、毛穴の汚れや皮脂を優しく除去します。このマイクロバブルの効果により、血行促進やリラックス効果が高まり、肌の保湿や乾燥対策にも効果があります。

③ ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水を噴出し、抜群の洗浄力と節水効果を発揮します。これらの微細気泡は、毛穴の細かな部分や隙間まで入り込み、通常のシャワーでは落としきれない汚れや皮脂をしっかりと洗い流します。



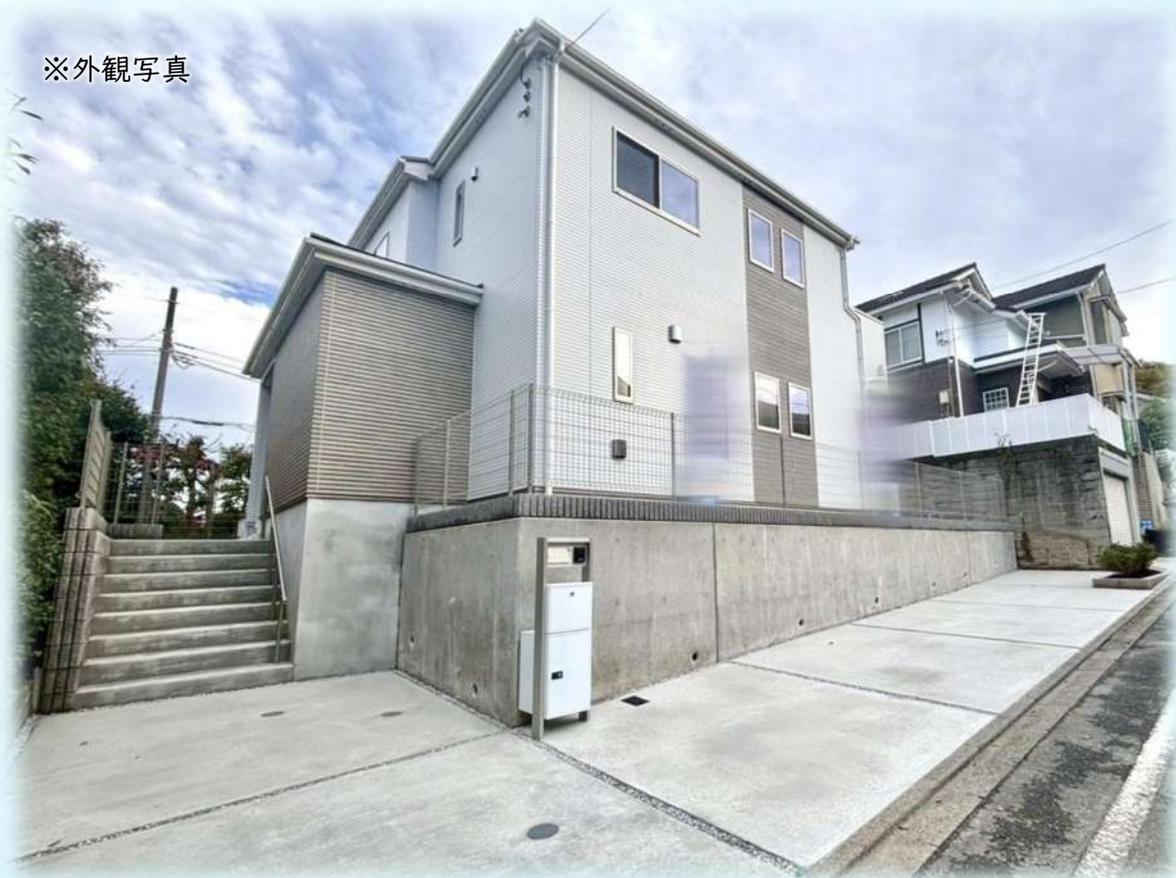
◀ 詳細はこちら



OUTLINE

広々とした敷地で叶える、理想のマイホームライフ 

※外観写真



来客時も心配いらずの3台駐車可能スペース！
車以外にも自転車・バイクの置場としても活用可能◎

【物件概要】

- 所在／東京都町田市三輪緑山2-33-3（住居表示）東京都町田市三輪緑山2丁目33番3（地番） ■販売棟数／全1棟 ■土地権利／所有権
- 地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- その他法令制限／防火指定無・第1種高度地区・建築基準法第22条による区域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■構造／木造
- 駐車場／有（3台分） ■接道／西側幅員約6m公道に約15m接する。 ■現況／完成済 ■完成／2025年10月下旬完成済み
- 引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水