

CONCEPT BOOK

～新築戸建：横浜市瀬谷区阿久和東1丁目2期 全1棟～



株式会社建新 横浜店

ACCESS

Station Information

- ・相模鉄道本線「三ツ境」駅 バス5分 バス停「上阿久和」徒歩3分

「希望ヶ丘駅」も利用できる
2駅利用可能アクセス😊

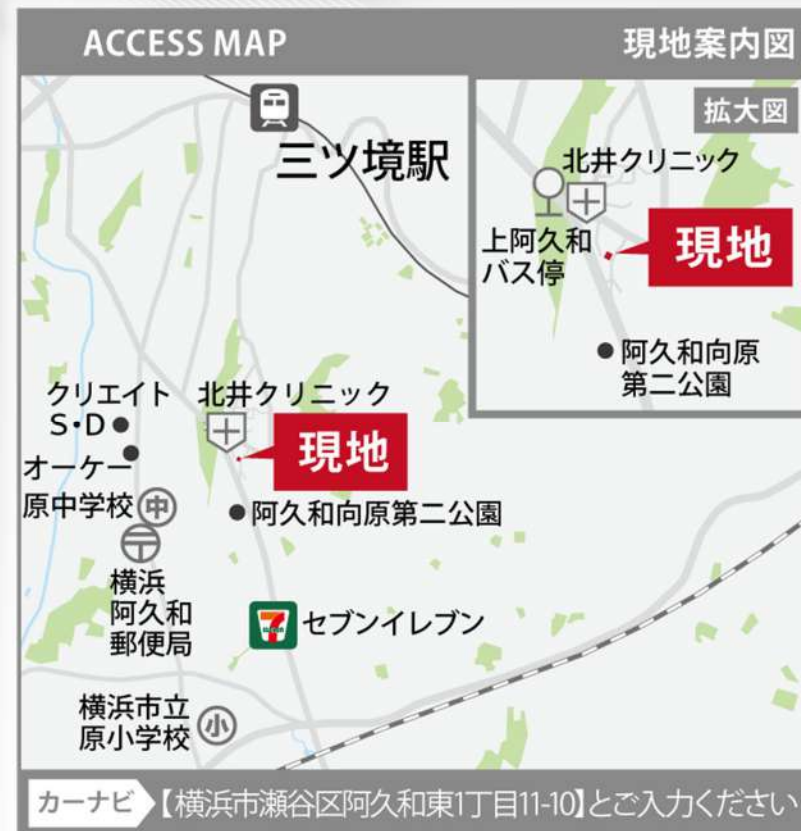
School Information

- ・原小学校・・・約1100m（徒歩約14分）
- ・原中学校・・・約500m（徒歩約7分）



Life Information

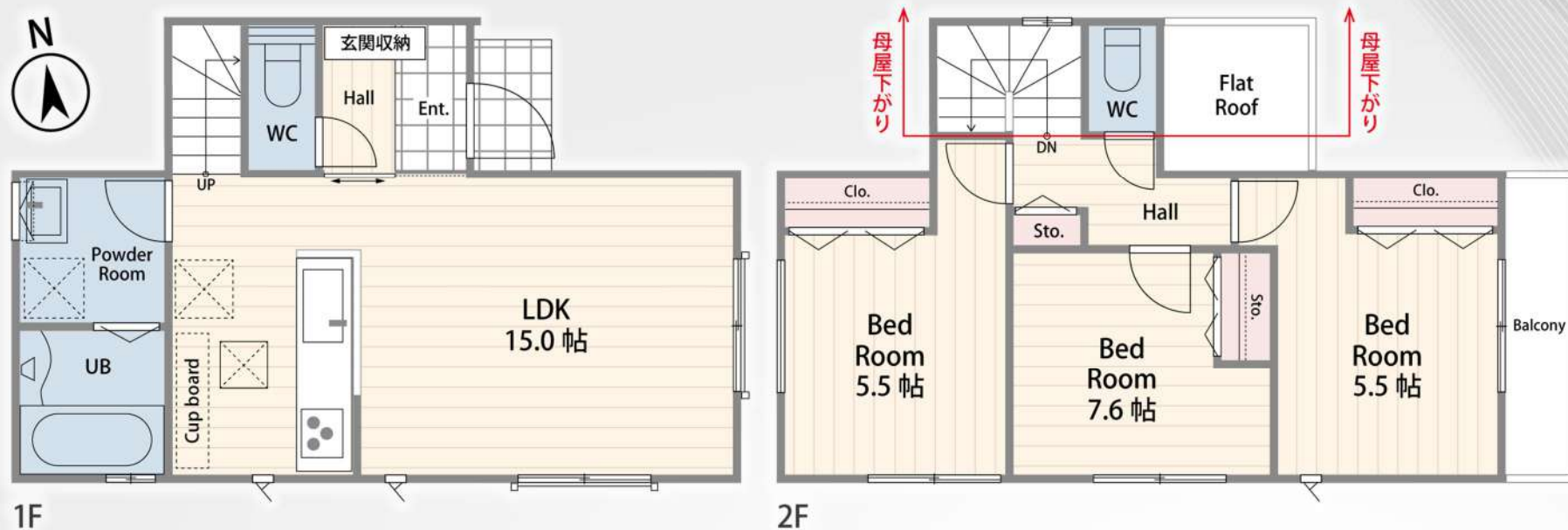
- ・北井クリニック・・・・・・・・・・約160m（徒歩約2分）
- ・阿久和向原第二公園・・・・・・・・約220m（徒歩約3分）
- ・クリエイトS・D瀬谷阿久和店・・・約550m（徒歩約7分）
- ・オーケー阿久和店・・・・・・・・・・約600m（徒歩約8分）
- ・セブンイレブン横浜阿久和西店・・約650m（徒歩約9分）
- ・横浜阿久和郵便局・・・・・・・・・・約700m（徒歩約9分）



阿久和向原第二公園



オーケー阿久和店



家事動線に優れた対面式キッチンには、収納力と使いやすさを兼ね備えたカップボードを設置。

調理家電や食器類もすっきりと収納できます。

リビングと繋がるリビングイン階段が、自然なコミュニケーションを育み、空間全体に開放感を演出。

更に、2階の廊下収納には便利な収納スペースを確保し、季節物や日用品の整理整頓にも活躍。

機能性と家族のふれあいを大切にしたい住まいです。



▼ 3つを搭載したハイスタンダードなウォーターシステムです。

①セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家庭内のすべての水道に接続し、一括して水を浄化・活性化する装置です。
水の質にこだわり、浄化効果に加え、水を活性化する機能を備えており
家中全ての蛇口から清潔で安全な水を供給できます。

②マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯の中に浸かることで、肌の奥深くまで泡が浸透し、毛穴
の汚れや皮脂を優しく除去します。このマイクロバブルの効果により、
血行促進やリラックス効果が高まり、肌の保湿や乾燥対策にも効果があります。

③ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水を噴出し、抜群の洗浄力と節水効果を発揮します。

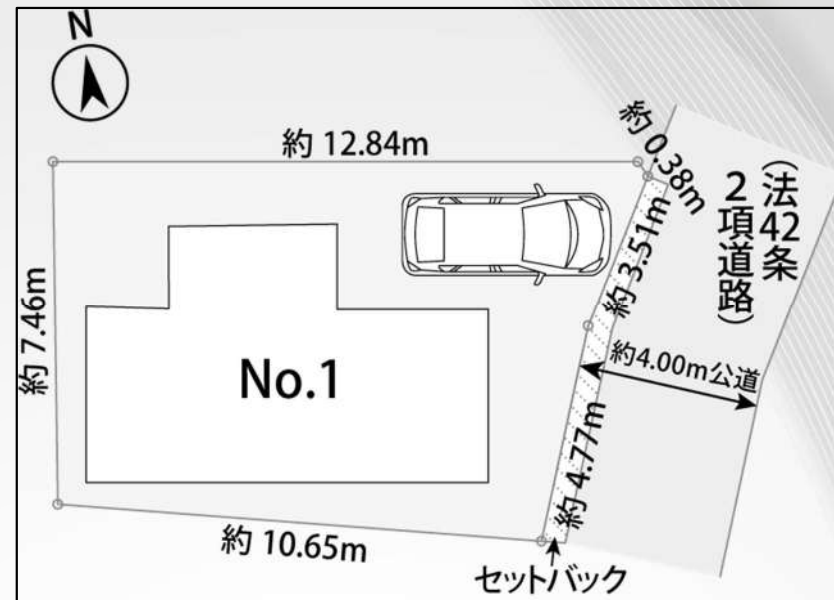
これらの微細気泡は、毛穴の細かな部分や隙間まで入り込み、
通常のシャワーでは落としきれない汚れや皮脂をしっかりと洗い流します。



◀ 詳細はこちら



※外観写真



【物件概要】

- 所在／住居表示未実施地区・横浜市瀬谷区阿久和東1丁目11番10 他（地番） ■販売棟数／全1棟
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- その他法令制限／防火指定無・第1種高度地区・緑化地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／80% ■構造／木造2階建
- 駐車場／有（1台分） ■接道／東側幅員約4m公道に約8.2m接する。※セツバック有（4.20㎡）
- 現況／完成済 ■完成／2025年10月下旬完成済み ■引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公営下水