



CONCEPT BOOK

~横浜市都筑区川和町2期 全2棟~

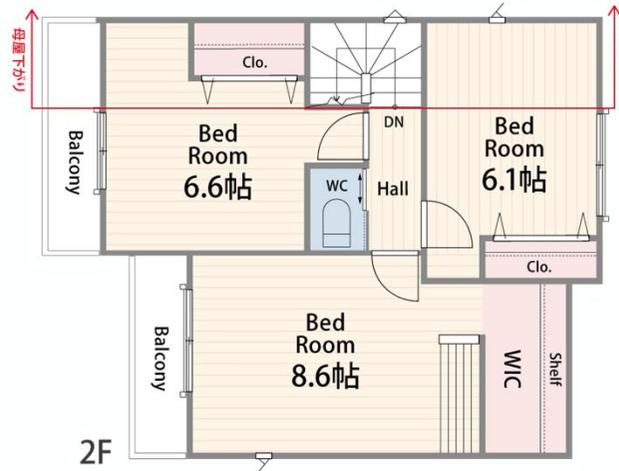
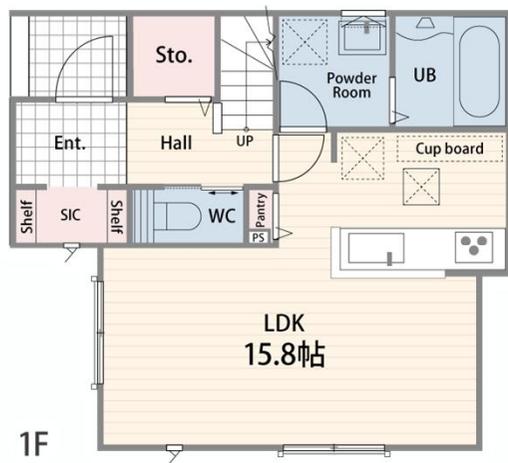


株式会社建新 川崎店

☎044-742-8910

※イメージ写真

# —No.1 PLANNING—



## シューズインクローゼット

傘やベビーカー、アウトドア用品までたっぷり  
収納でき、玄関まわりは何時もすっきり♪



## パントリー

物が多く散らかりやすいキッチンで、食品や食器、  
キッチン雑貨などを収納できるパントリースペースは  
心強い味方です♪



## カップボード

高い耐震性を誇り、地震時でも安心。  
食器やキッチン用品をまとめて収納できます。



## ウォークインクローゼット

衣類はもちろん、バッグや小物までまとめて  
整理でき、毎日の身支度もスムーズに～



## ——All-win SYSTEM——

▼ 3つを搭載したハイスタンダードなウォーターシステムです。

### ①セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家庭内のすべての水道に接続し、一括して水を浄化・活性化する装置です。水の質にこだわり、浄化効果に加え、水を活性化する機能を備えており、家中全ての蛇口から清潔で安全な水を供給できます。

### ②マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯の中に浸かることで、肌の奥深くまで泡が浸透し、毛穴の汚れや皮脂を優しく除去します。このマイクロバブルの効果により、血行促進やリラックス効果が高まり、肌の保湿や乾燥対策にも効果があります。

### ③ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

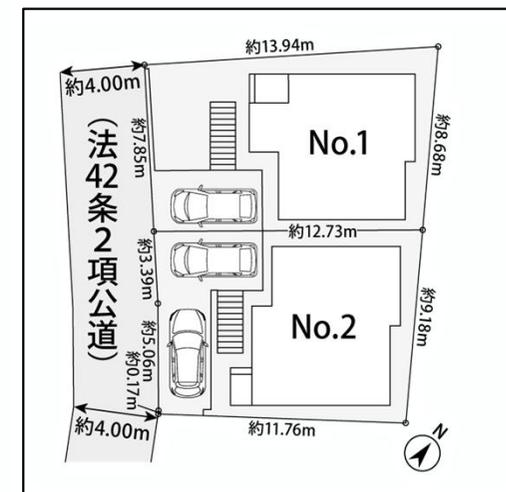
超微細気泡含んだ水を噴出し、抜群の洗浄力と節水効果を発揮します。これらの微細気泡は、毛穴の細かな部分や隙間まで入り込み、通常のシャワーでは落としきれない汚れや皮脂をしっかりと洗い流します。

当たり前の毎日に“「水」を変える”という新生活を



▲詳細はこちら

## —OUTLINE—



### 【物件概要】

- 所在／横浜市都筑区川和町2162-1 他(地番) ■販売棟数／全2棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／準防火地域・第1種高度地区
- 建ぺい率／50% ■容積率／100% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有(1~2台分)
- 接道／No.1南西側公道4.0mに7.85m接道(道路後退／7.16㎡)・No.2南西側公道4.0mに8.45m接道(道路後退／8.06㎡)
- 現況／建築中 ■完成／2025年12月予定 ■引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水

※外観イメージパース