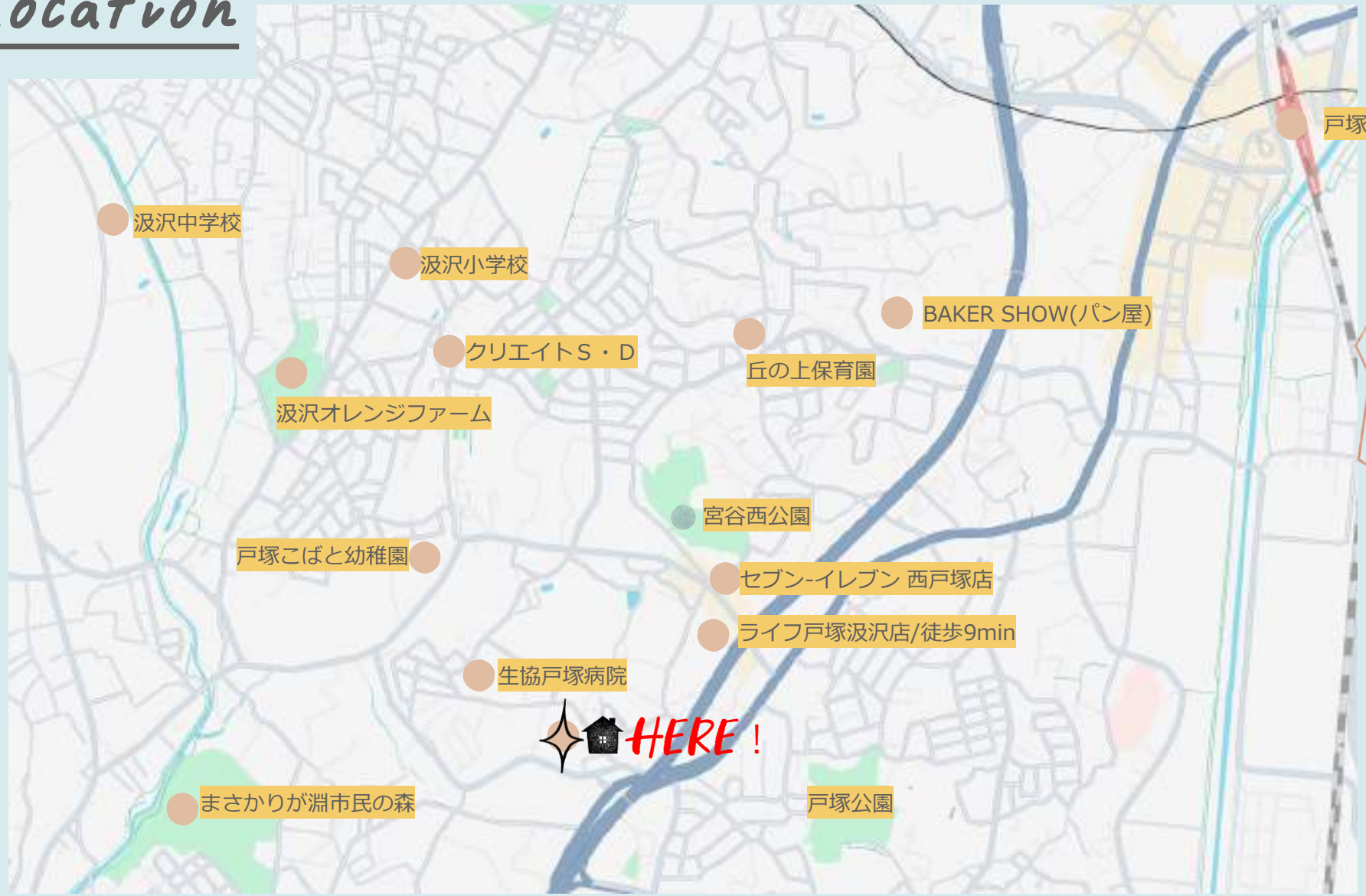
横浜市戸塚区
汲沢町1期・5棟

Location



戸塚駅周辺の商業施設

トツカーナモール
東急プラザ戸塚
戸塚モディ
サクラス戸塚

Access

戸塚駅　　バス8min　　停歩6min

（バス停：新道大坂上）

乗換がないので新宿まで
ドアtoドアで約１時間！

JO JR・東海道線

JS JR・横須賀線・総武快速線

JT JR・湘南新宿ライン

B 横浜市営地下鉄ブルーライン

新宿駅まで約45min

渋谷駅まで約40min

池袋駅まで約52min

東京駅まで約37min

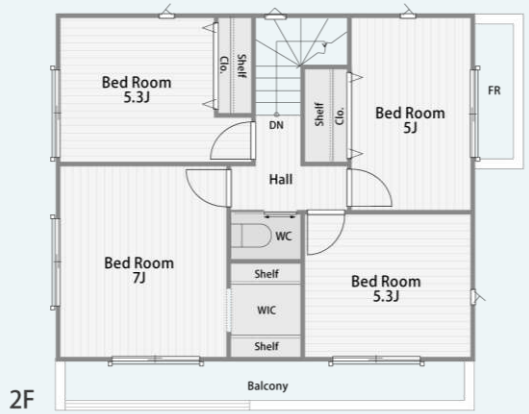
品川駅まで約28min

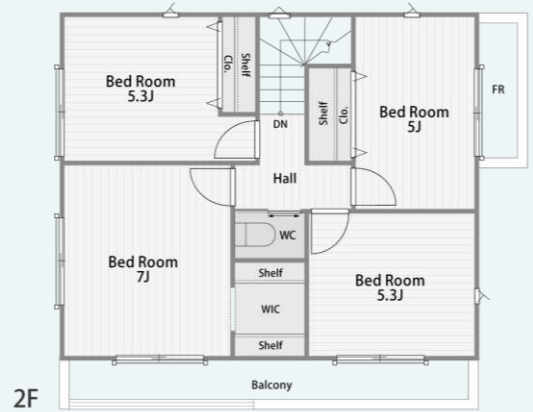
横浜駅まで約10min

plan

1号棟
土地面積 ／99.9㎡（30.21坪）
建物面積 ／1F：49.27㎡・2F：49.27㎡
合計：98.54㎡（29.80坪）

4LDK + PANTRY + WIC + SIC



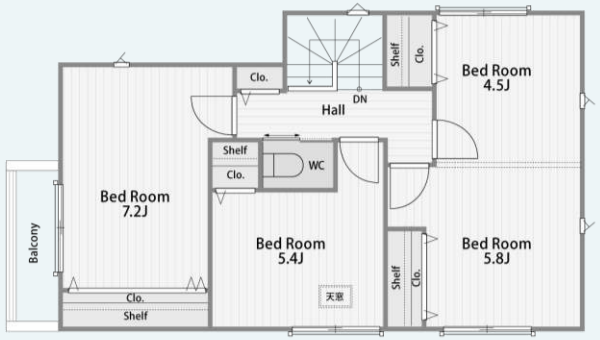


2号棟
土地面積 ／100.38㎡（30.36坪）
建物面積 ／1F：48.23㎡・2F：49.47㎡
合計：97. 70㎡（29. 55坪）

4LDK + PANTRY

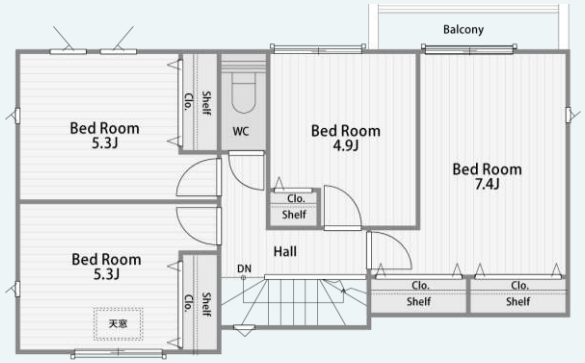
3号棟
土地面積 ／100.44㎡（30.38坪）
建物面積 ／1F：48.02㎡・2F：50.92㎡
合計：98. 94㎡（29. 92坪

4LDK + PANTRY + SIC

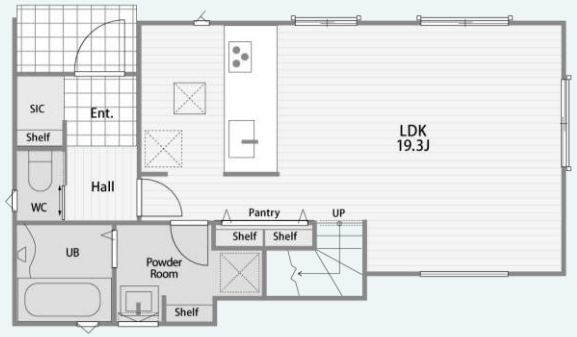


2F

1F



2F



1F

4号棟
土地面積 ／100.44㎡（30.38坪）
建物面積 ／1F：45.64㎡・2F：50.61㎡
合計：96.25㎡（29.11坪）

4LDK + PANTRY

5号棟
土地面積 ／100.43㎡（30.38坪）
建物面積 ／1F：46.58㎡・2F：52.79㎡
合計：99.37㎡（30.05坪）

4LDK + PANTRY

2F

1F

Kitchen

キッチンもインテリアという発想
美しく、つかいやすくデザイン収納にこだわった クリナップ製・ペニンシュラキッチン

1・4号棟：イメージ　　扉：ペールウッド　・　ハンドル：ブラック）

1～5棟・全棟共通仕様

Kitchen

色イメージ

2号棟：扉モカウッド
ハンドル：ブラック

2号棟：チャコールウッド
ハンドル：ブラック

5号棟：ペールウッド
ハンドル：シルバー

Bathroom

1号棟：イメージ

共通仕様

Bathroom -全棟共通仕様-

とるピカスリムカウンター

ボトルなどが手元にたっぷり置けるスリムカウンターです。カンタンに壁から外して、まる洗いできます。

とるピカ

浴槽形状

※浴槽内握りバー・排水栓は参考品
エコベンチ浴槽

エプロン

分割カバータイプ

浴槽排水栓

プッシュワンウェイ排水栓〈メタル調〉

フロフタ

薄型保温２枚組フタ〈ホワイト〉

フロフタフック

保温フタ用組フタフック〈ホワイト〉
FK-1/W91

天井

※写真はイメージです。

平天井

換気設備

24：常時換気機能付
１００Ｖ　換気乾燥暖房機
UFD-112A

ランドリーパイプ

〈ホワイト〉
LAP-1582-W（×1本）

ドア

折り戸［11mm段差］（８００W）
VDY-8002006L(81)/WM

洗い場側水栓

壁付サーモ水栓（LS）

シャワーフック

シャワーフック〈メタル調〉(2個)
BF-FA30-PU

シャワーホースフック

マグネットシャワーホースホルダー〈グレー〉
SHH-4/N55

カウンター

とるピカスリムカウンター

照明

※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。
ネオサークル照明(LEDランプ)1灯
LDA-G1-1A

ミラー

ミラー(3060)
KGM-3060(1)S

収納

収納棚１８０W(２段)
NT-180A(6)-2S/W91

タオル掛

TB-40OE-K

水はけの良い床

水はけがよく、すべりにくい。

※換気や床の清掃、使用状況などの条件によっては水が残ることがあります。

ＡＸご紹介

トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルームです。

AXの最新情報はこちらから

カラーシミュレーション

バスルーム空間をもとに壁・床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。

WEBはこちら

Bathroom

洗面化粧台・仕様

水栓金具

ホース収納式　リフトアップ機能

シングルレバー洗髪シャワー水栓 吐水切替なし

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

化粧台本体

扉タイプ
PVIN-755S(4)Y/VP1H

くもり止めコート

ヒーター式に比べくもりがとれるまでの待ち時間が短く、消し忘れもなし。消費電力ゼロで快適に使用できます。

くもり止めコートなし　くもり止めコート付

ミラーキャビネット

3面鏡全収納(LED照明)
MPV1-753TXJU

タオル掛け兼用取っ手

大型の取っ手はフェイスタオルも掛けられます。

低ホルムアルデヒド最高等級

F☆☆☆☆

下地材を含むすべての木質系材料

建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。

洗面器

お手入れしやすく使いやすい洗面器。

右奥の排水口だから作業スペースが広々。つけおき洗いやバケツの水くみに便利な洗面器です。

排水管を右奥にレイアウト。収納スペースが広がりバケツやストック品などもしまいやすくなりました。

※イメージ

スキマなし排水口

排水口と洗面器が一体成形で汚れがたまりにくい。

排水口は、洗面器と一体成形になった新構造。だから、汚れが溜まりにくく、スポンジでカンタンにお掃除ができます。

回すだけで開閉できる
上下昇降式排水栓

ヘアキャッチャーに溜まったゴミが直接見えず、スッキリ。

スムーズ通水の
ヘアキャッチャー

水の通りをよくするためにヘアキャッチャーをななめにし、ゴミをキャッチする部分と水を通す部分を分けました。

toilet

ベーシアシャワートイレ

キレイ機能

ハイパーキラミック

表面にキズがつきにくく、ＩＳＯに準拠した抗菌（銀イオン）パワーで細菌の繁殖も抑えられる、汚れに強い便器素材です。

SIAA ISO22196 for KOHKIN

抗菌仕様
しっかり汚れを洗い流した上で、銀イオンのパワーで、黒ズミの原因となる細菌の繁殖をしっかり抑制。汚れや水アカ、においを低減します。

ビデ専用ノズル

"おしり洗浄時の便がつかない※１"から安心。ビデ洗浄の専用ノズルです。

イメージ

※１ ノズルの操作方法を誤った場合には、ビデノズルが汚れる場合があります。

パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状

便器のフチをえぐとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

ＥＣＯ５（大５Ｌ・小3.8Ｌ）

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の２１％も使用しています。
この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力はそのままに従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。
「超節水ＥＣＯ５トイレ」なら、大１３Ｌ便器と比べ**約６９％**大８Ｌ便器と比べ**約４９％**節水できます。

ECO5

3日でおフロ1杯以上の節水効果

大８Ｌ便器に比べ、超節水ＥＣＯ５トイレは、３日でおフロ１杯分以上*節約できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

[試算条件]4人家族（男性2人、女性2人）が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

紙巻器

棚付2連紙巻器
CF-AA64/WA

タオルリング

スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760㎜なので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。
※前出寸法は現場の排水管の状況により多少異なります。

お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器とのすき間をラクラクお掃除。

お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。

鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れをつきにくくするのでお掃除もラクラク。

※写真はイメージです。
便器形状により塗布範囲が異なる場合があります。

フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動で洗浄するので流し忘れの心配もありません。

Wパワー脱臭

着座すると自動で脱臭。

ALL-win SYSTEM

全ての蛇口から
キレイな水を供給する
セントラル型浄活水装置
ウォーターシステム

美容にも健康にも
嬉しい設備が標準仕様

微細な泡が作る
白濁したお湯の
マイクロバブル入浴装置
ミラバス

超微細気泡を含んだ水は
抜群の洗浄力と節水力を発揮
ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド
ミラブルzero

CONTACT

TEL 03-6424-9986

FAX 03-6424-9987

KeNSiN