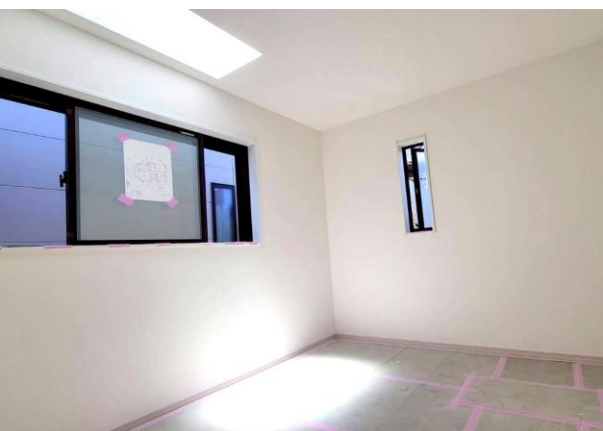




－ 豊かな自然と陽光が、暮らしを彩る －



逗子市沼間3丁目 Concept Book

－ 豊かな自然と陽光が、暮らしを彩る －

家族の笑顔が咲く、
あたたかな住空間をご用意しました。

株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487

▶ ACCESS MAP



JR横須賀線「東逗子」駅 徒歩11分



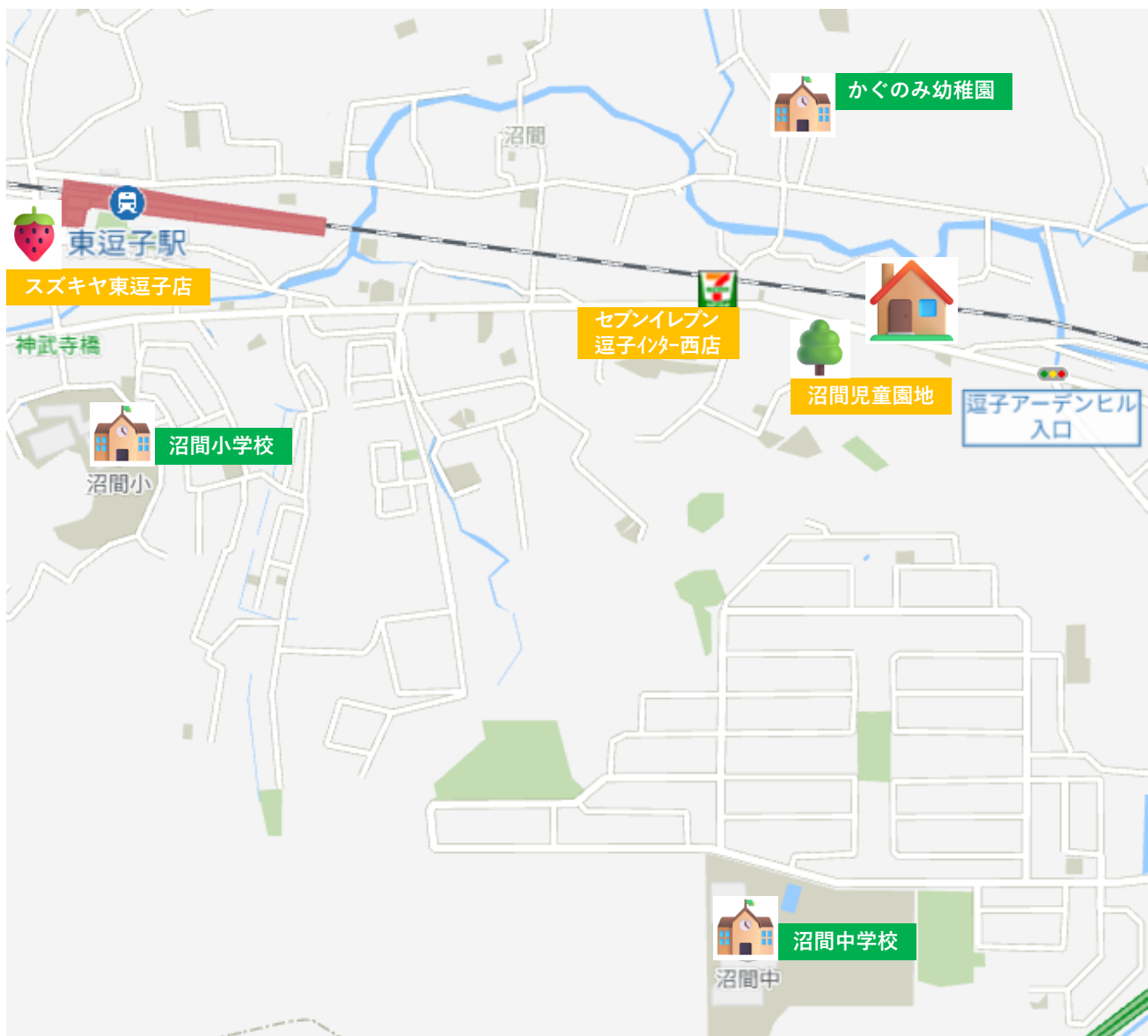
School Information

かぐのみ幼稚園	徒歩 約 5 分
逗子市立沼間小学校	徒歩 約 11 分
逗子市立沼間中学校	徒歩 約 12 分



Life Information

沼間児童園地	徒歩 約 2 分
セブンイレブン逗子インター西店	徒歩 約 3 分
スーパーマーケットスズキヤ東逗子店	徒歩 約 11 分
マツタキヨ東逗子店	徒歩 約 12 分
ヨークマート東逗子店	徒歩 約 13 分



▷ Location

子育て世代に優しい、安心できる街。

公園・幼稚園が安心の徒歩5分圏内♪

お子様の遊び場がすぐそこに・・・✨

自然の中で のびのびと 成長できる住環境です◎

生活主要施設が徒歩圏内。

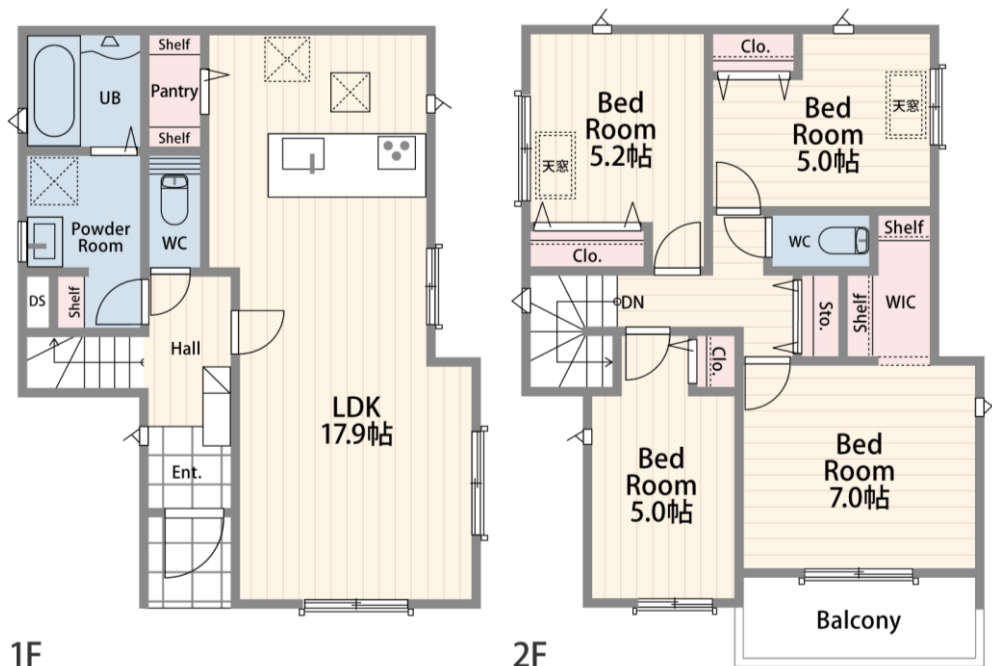
コンビニが徒歩2分 🚶

スーパーや薬局も徒歩圏内で、
便利で快適な暮らしが叶います！

カースペース2台 ※車種による

急なご来客時も安心です 🚗





▶土地面積：109.18㎡（33.02坪）

▶建物面積：1F：47.92㎡・2F：51.03㎡
合計：98.95㎡（29.93坪）

▶ウォークインクローゼット

衣類の収納はもちろん、扇風機やヒーター等の
季節家電も収納できます◎
お荷物が多いファミリーも、お洋服好きの奥様も
スッキリ収納が叶います🌟

▶パントリー

ご褒美が詰まった、嬉しい収納スペース🍷
家族みんなのお菓子や飲み物、日用品、
非常食等が保管できます！

▶視界良好👁️ 対面フラットキッチン

対面キッチンは、壁付けキッチンと比べて
視界・開放感が良好で、リビング全体が
広く明るく感じられます🌟

またリビングにいる家族の様子が見えやすく、
お食事の準備をしながらも
家族と一緒に空間を共有できます👨👩👧👦❤

▶日当り良好☀️ バルコニー

南向きバルコニーは採光に恵まれています🌞
お子様の習い事などで洗濯量が多いご家族も、
洗濯の生乾きに悩むことは無さそうです👕
日中は暖かい日光が部屋に差し込んでくるため、
お部屋も気分も明るくなります♪

— Planning —

4LDK + WIC + PANTRY



▷ パントリー 施工例



▷ WIC 施工例

◁◁ 弊社施工例写真のため、現況とは異なります。

▶ Out Line



レコナ
エアリフレッシュ
無料施工サービス



完成イメージ



Youtube



地盤保証



ベタ基礎



住宅瑕疵担保責任保険



Low-Eガラス



防蟻保証



浴室暖房乾燥付
システムバス



24時間換気



カラーモニター付
インターホン



エコジョーズ



パントリー



△△ 弊社施工例写真のため、現況とは異なります。

- 所在／逗子市沼間3丁目13-14（住居表示）
逗子市沼間三丁目588番13（地番）
- 販売棟数／全1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ■用途地域／近隣商業地域
- その他法令制限／準防火地域・高度地区指定無・
敷地内に都市計画道路ライン有り
- 建ぺい率／80% ■容積率／200% ■構造／木造
- 駐車場／2台分 ■接道／配置図参照 ■現況／建設中
- 完成／2025年8月下旬予定 ■引渡／相談
- 設備／東京電力・個別プロパン・公営水道・公共下水
- 備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。
- ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。
- ※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。
- ※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。