

CONCEPT BOOK

～新築戸建:横浜市保土ヶ谷区仏向町～ 全14邸



※建物完成イメージ

株式会社 建新 

LOCATION

異なるデザイン織りなす、唯一無二の街景 



あらゆるライフスタイルにフィットする住まいが、理想の暮らしをカタチにします。



▶ 子育て世代にも嬉しい住環境
徒歩5分圏内に中学校・広い公園が
あります。

▶ 閑静な住宅街に立地
自然と調和した街で快適な日々が
過ごせます。

▶ 高速道路へのアクセス良好
アクセスがスムーズになり時間を
有効活用できますね😊

ACCESS



相鉄本線「和田町」駅 バス9分

バス停「仏向無線塔」 徒歩4分



School Information

- ◇ 仏向小学校・・・約1200m（徒歩約15分）
- ◇ 橘中学校・・・約350m（徒歩約4分）



Life Information

- ◇ 仏向栗ノ沢公園・・・・・・・・約170m（徒歩約2分）
- ◇ ローソンビューコート仏向町店・・・約350m（徒歩約4分）
- ◇ クリエイトSD保土ヶ谷仏向町店・・・約650m（徒歩約8分）
- ◇ 保土ヶ谷公園・・・・・・・・約800m（徒歩約10分）
- ◇ FUJI桜ヶ丘店オン駒岡店・・・・・・・・約1400m（徒歩約18分）
- ◇ イオン天王町ショッピングセンター・・・約2600m（徒歩約33分）



保土ヶ谷公園

イオン天王町ショッピングセンター

横浜駅

最寄駅から
直通約10分

東京ドーム7個分！四季の美景と
豊富な遊具で楽しさ無限大😊

多様なショップが集結！車で気軽
に通えて休日のリフレッシュにも◎

JR・私鉄・地下鉄が交差する、常
に新しい魅力を提供する都市☆

PLANNING

NO.2 4LDK+PANTRY+WIC+SIC (※参考プラン図)

※イメージ写真

◇PANTRY

キッチンの収納力を大幅UP◎
食品や調理家電もすっきり収納◎

◇カップボード

備え付けて耐震性も安心。
充実収納で快適な料理空間◎

◇WIC

衣類も小物を一括収納！
毎日のコーディネートが楽しくなる空間

◇SIC

靴はもちろん、ベビーカーや
ゴルフバッグも収納可能◎



POINT

“個性”を反映した空間作り

シンプルでありながらも、洗練されたデザインや機能性を追求し、心地よさと美しさを兼ね備えた空間をご提供します。



“買い物”ひとつで毎日をもっと素敵に

生活に欠かせない施設が全て徒歩圏内に揃っています。忙しい日常でも時間を有効に使いながら心地よいライフスタイルをサポートします。



“収納豊富”な生活動線

生活空間を広く使い、より快適なライフスタイルが実現します。収納と動線を最適化した空間で、毎日の暮らしがよりスムーズで快適に過ごせます。



“交通至便”スムーズにアクセス

移動のストレスを軽減し、生活にさらなる利便性と快適さを提供します。日常生活がより充実する理想的な環境です。



▼ 3つを搭載したハイスタンダードなウォーターシステムです。

①セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家庭内のすべての水道に接続し、一括して水を浄化・活性化する装置です。
水の質にこだわり、浄化効果に加え、水を活性化する機能を備えており
家中全ての蛇口から清潔で安全な水を供給できます。

②マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯の中に浸かることで、肌の奥深くまで泡が浸透し、
毛穴の汚れや皮脂を優しく除去します。このマイクロバブルの効果により、
血行促進やリラックス効果が高まり、肌の保湿や乾燥対策にも効果があります。

③ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水を噴出し、抜群の洗浄力と節水効果を発揮します。

これらの微細気泡は、毛穴の細かな部分や隙間まで入り込み、
通常のシャワーでは落としきれない汚れや皮脂をしっかりと洗い流します。



◀ 詳細はこちら



OUTLINE

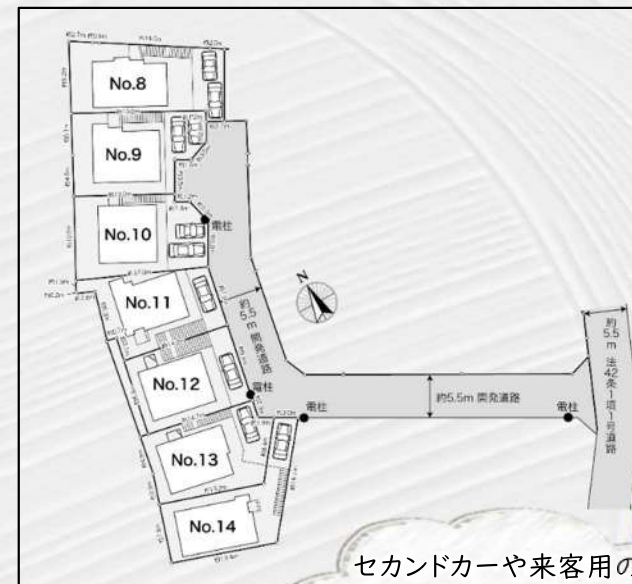
理想の暮らし、ひとつの場所から

※建物完成イメージ



【物件詳細】

- 所在／横浜市保土ヶ谷区仏向町1280-1（住居表示）
横浜市保土ヶ谷区仏向町字栗ノ沢1280番1 他（地番）
- 販売棟数／全7棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／第1種高度地区
- 建ぺい率／40% ■容積率／80% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（1台分）
- 接道／区画図参照 ■私道負担・持分／無 ■現況／完成済 ■完成／2025年6月完成
- 引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水



セカンドカーや来客用の
駐車にも嬉しい2台駐車
可能スペース😊
※号棟により異なります。

