



Concept Book

川崎市川崎区中島1丁目1期

株式会社建新 横浜店

Location



■Station Information

京急大師線「港町」駅 徒歩9分
京急大師線「鈴木町」駅 徒歩10分

■School Information

川崎市立旭町小学校・・・350m 徒歩5分
川崎市富士見中学校・・・1,100m 徒歩14分

■Life Information

なかじま保育園・・・100m 徒歩2分
ミニストップ川崎旭町店・・・210m 徒歩3分
富士見公園・・・350m 徒歩5分

通勤・通学に便利な
駅徒歩9分♪



なかじまクリニック・・・350m 徒歩5分
業務スーパー川崎店・・・450m 徒歩6分
ゴールドンベア・・・800m 徒歩10分

Planning

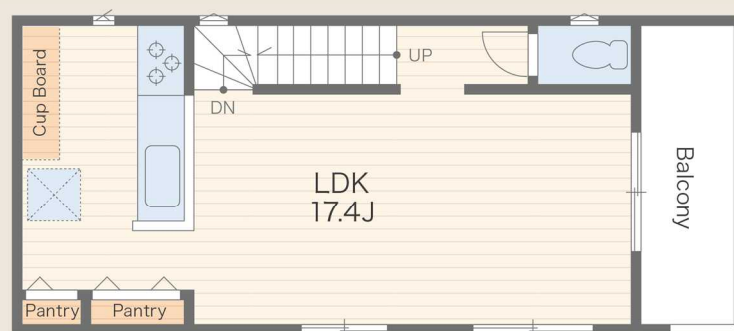
1

3SLDK+PANTRY

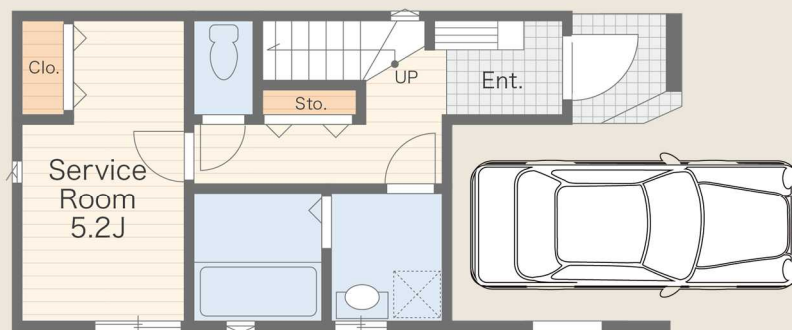
土地面積 / 58.68㎡ (17.75坪)

建物面積 / 1F : 36.02㎡ ・ 2F : 33.53㎡ ・ 3F : 34.15㎡ 合計 : 103.70㎡ (31.36坪)

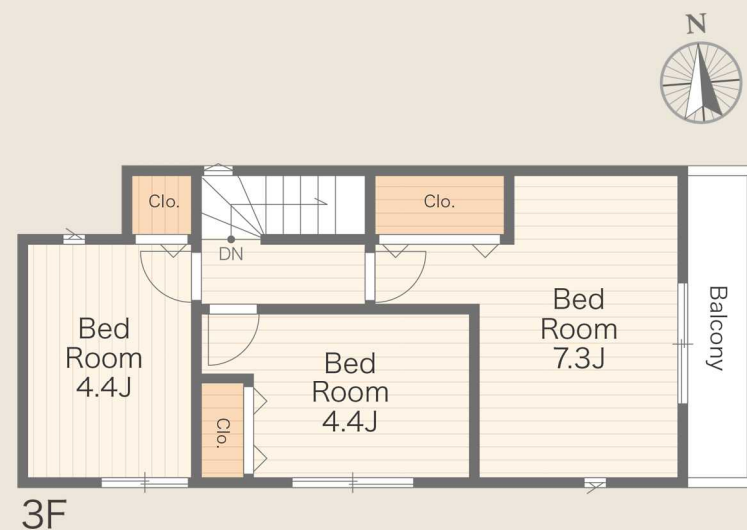
建確No./第2024SBI-確02155Y号



2F



1F



3F

Planning

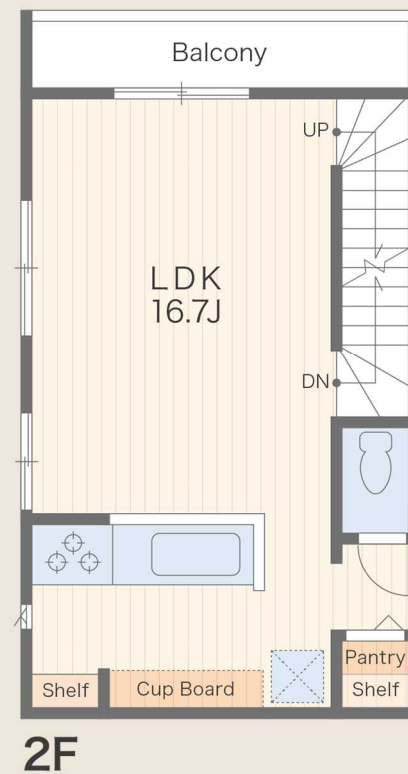
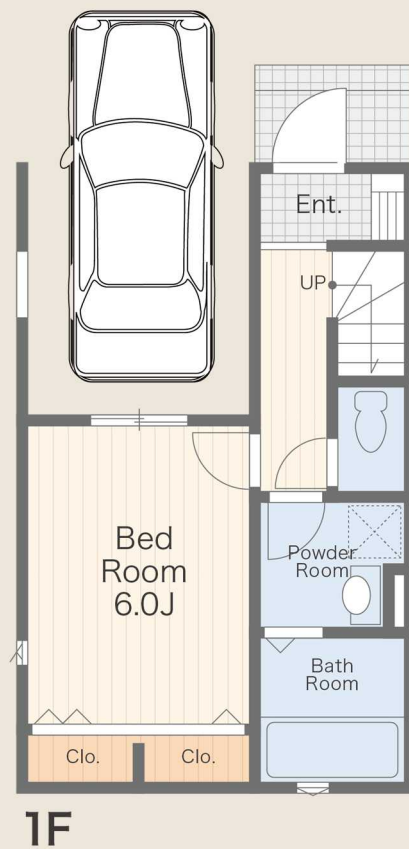
3

3SLDK+PANTRY

土地面積 / 55.52㎡ (16.79坪)

建物面積 / 1F : 35.6㎡ · 2F : 33.12㎡ 3F : 31.05㎡ 合計 : 99.77㎡ (31.36坪)

建確No./第2024SBC-確02157Y号



Facility



ミラブル



食洗器付
システムキッチン



浴室暖房乾燥付
システムバス



洗面化粧台



モニター付
インターホン



シャッター雨戸



Low-Eガラス



リビング収納



パントリー



温水洗浄便座



カップボード

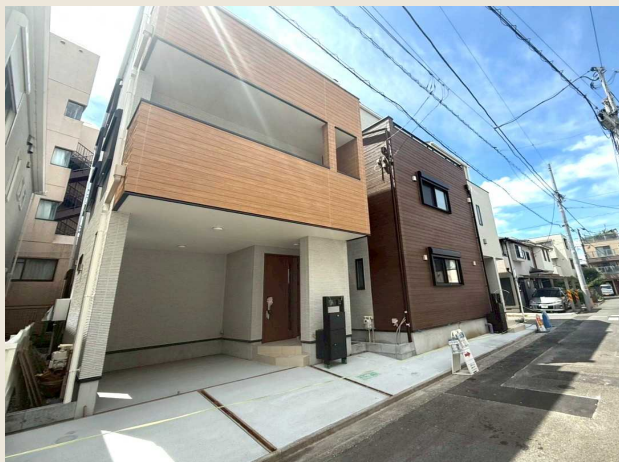


宅配ボックス



機能門柱

Outline



- 所在／川崎市川崎区中島1丁目7-5(住居表示)川崎市川崎区中島1丁目7番5(地番)
- 販売棟数／全3棟■土地権利／所有権■地目／宅地■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第2種住居地域■その他法令制限／準防火地域・第3種高度地区・景観法
- 建ぺい率／60%■容積率／200%■構造／木造3階建■駐車場／有(各1台分)
- 完成／2025年6月完成■接道／1号棟：東側幅員約4m公道に約5.2m接する。
- 接道／2号棟：北側幅員約4m公道に約6.46m接する。東側幅員約4m公道に約7.8m接する。
- 接道／3号棟：北側幅員約約4mの公道に約5.6m接する。
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水