



Cconcept Book

相模原市南区上鶴間8丁目2期

株式会社建新 横浜店

Location



■Station Information

小田急電鉄江ノ島線「東林間」駅 徒歩10分
東急田園都市線「中央林間」駅 徒歩16分

■School Information

上鶴間小学校・・・500m 徒歩7分
東林中学校・・・170m 徒歩3分

■Life Information

ふれあい広場・・・130m 徒歩2分
ファミリーマート東林間6丁目店・・・600m 徒歩8分
SANWA東林間西口店・・・600m 徒歩8分

通勤・通学に便利な
駅徒歩10分♪



相模林間幼稚園・・・600m 徒歩8分
さがみ林間病院・・・650m 徒歩9分
クリエイトSD東林間駅前通り店・・・900m 徒歩12分

Planning

4LDK+PANTRY+WIC+SIC

土地面積 / 148.86㎡ (45.03坪)

建物面積 / 1F : 57.13㎡・2F : 52.17㎡ 合計 : 109.30㎡ (33.06坪)

建確No./第2024SBC-確01306M号

開放的なウッドバルコニー設置☆
充実した収納スペース！
PANTRY,WIC,SIC等に加え
各部屋にも収納があります！



Facility



ミラブル



食洗器付
システムキッチン



浴室暖房乾燥付
システムバス



洗面化粧台



温水洗浄便座



モニター付
インターホン



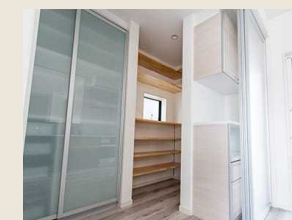
シャッター雨戸



Low-Eガラス



リビング収納



パントリー



カップボード



シューズイン
クローゼット



ウォークイン
クローゼット



宅配ボックス



機能門柱

Outline



- 所在／相模原市南区上鶴間8丁目11番32号(住居表示)相模原市南区上鶴間8丁目5575番37(地番)
- 販売棟数／全1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100%
- その他法令制限／準防火地域・景観法・特定都市河川浸水被害対策法
- 構造／木造2階建 ■駐車場／有(2台分) ■現況／建築中
- 完成／2025年5月下旬予定 ■接道／東側幅員約6.5m公道に約13m接する。
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水