

NEW BUILD SERIES

逗子市久木3丁目2期

全4棟3棟販売中

理想の住まいがここに。

建新の“ALL-Win SYSTEM”が
毎日の暮らしに笑顔と安心を。



株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487

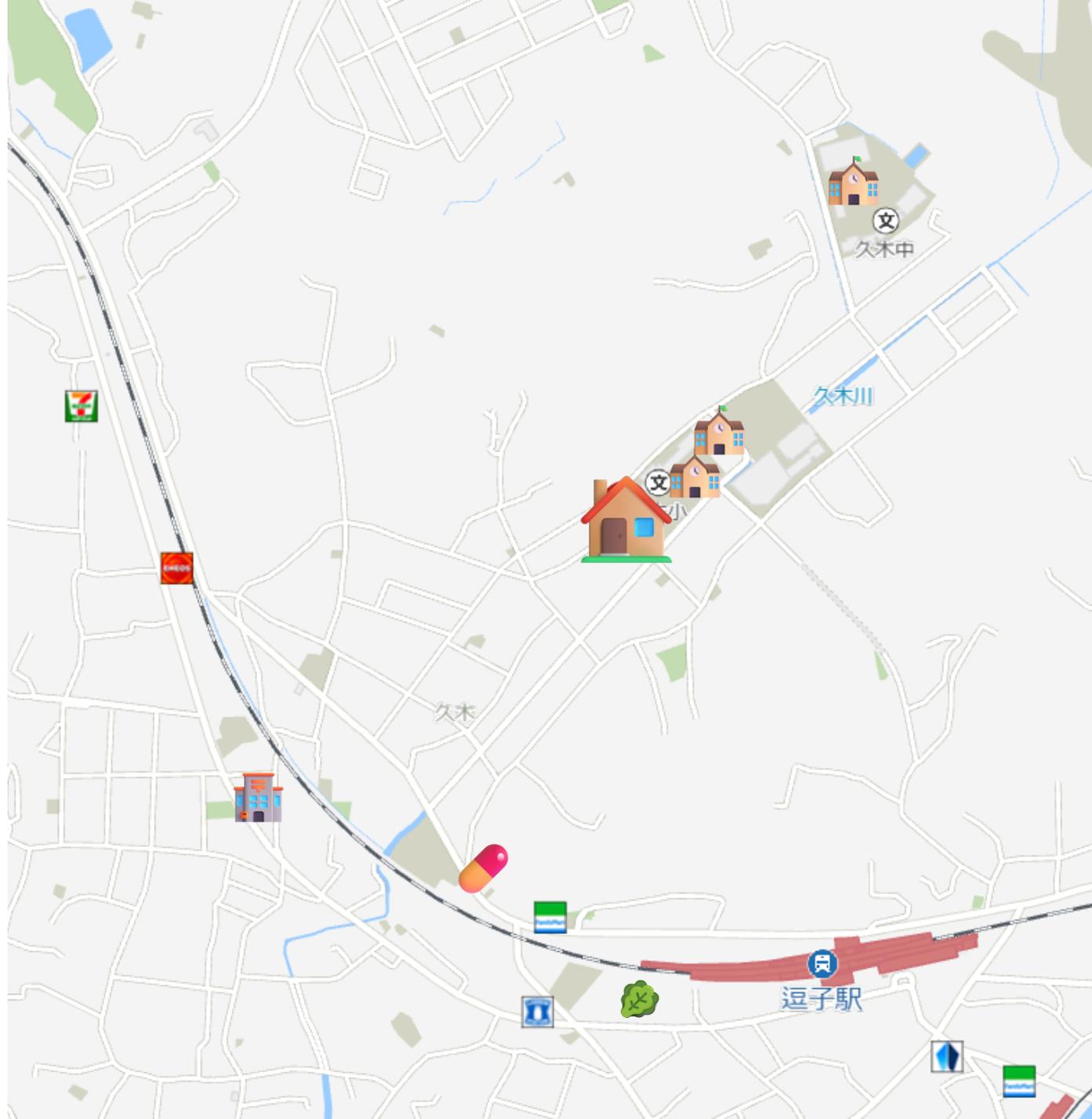


Access Map

 双葉保育園
 徒歩 6分

 逗子市立久木小学校
 徒歩 1分

 逗子市立久木中学校
 徒歩 6分



 JR横須賀線
 逗子駅 より 徒歩14分

 クリエイトS・D
逗子久木店
 徒歩 7分

 ファミリーマート
逗子山の根店
 徒歩 8分

 逗子久木郵便局
 徒歩 9分

 オーケー逗子店
 徒歩10分

 みずほ銀行逗子支店
 徒歩14分

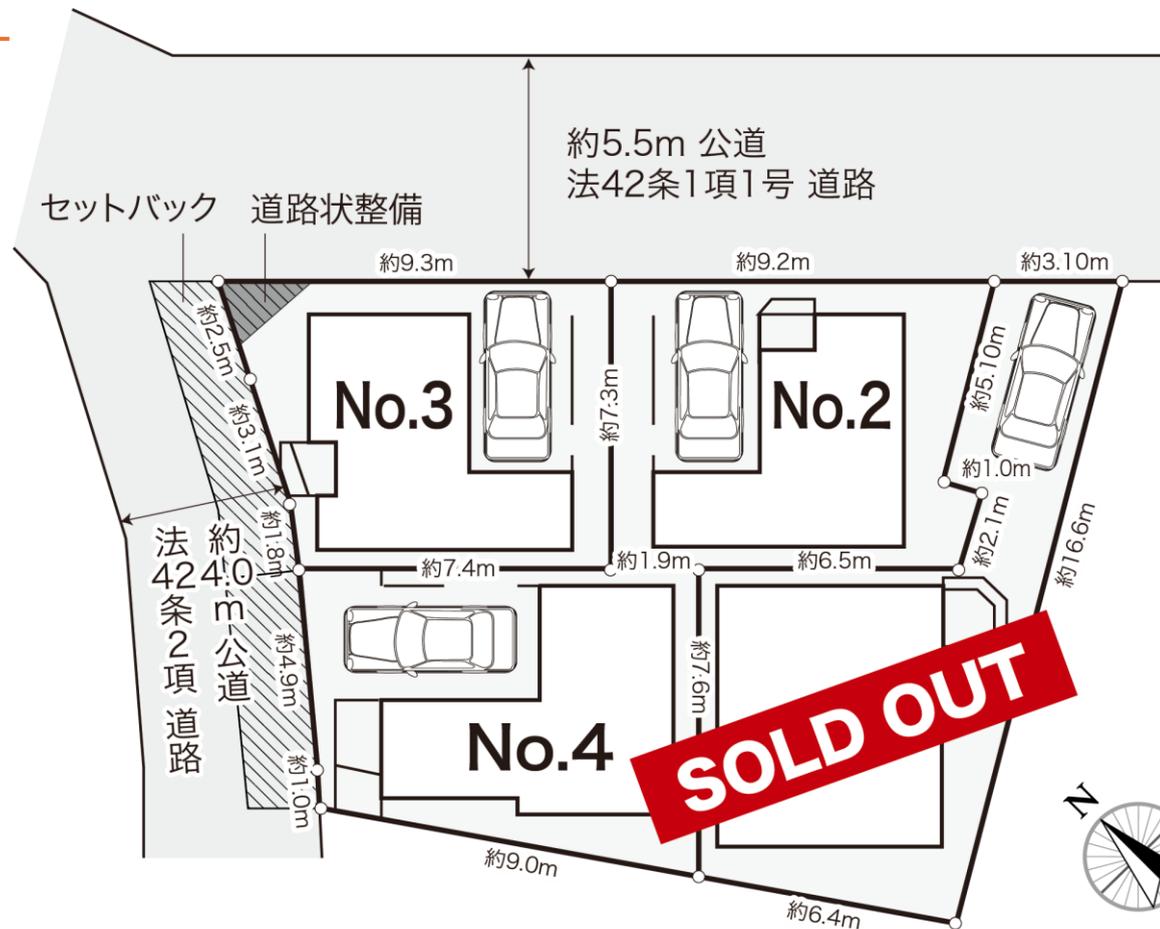
人気の逗子駅が生活圏内♪ 湘南の息吹を感じる街でプレミアムな日常を。

▶ 徒歩圏内に生活環境充実 🐾

スーパー・薬局・コンビニあり。
生活に便利な住環境です ✨

▶ 小学校まで徒歩 1 分

安全・安心の通学 🏠
公園も徒歩3分で、子育て世代に優しい街。
自然が多く、暮らしを豊かにします 🎵



Plan.1

SOLD OUT



土地面積 / 62.85^m² (19.01坪)
建物面積 / 1F : 26.50^m² · 2F : 35.19^m² · 3F : 36.43^m²
合計 : 98.12^m² (29.68坪)
※車庫面積約11.17^m²を含む

Plan.2

4LDK + WIC + PANTRY

Plan.3

4LDK + SIC + WIC + PANTRY

土地面積 / 60.00㎡ (18.15坪)

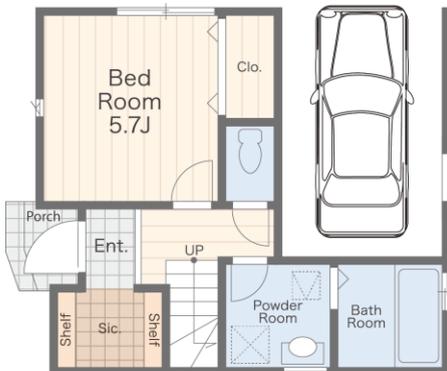
建物面積 / 1F : 26.61㎡ · 2F : 35.60㎡ · 3F : 35.60㎡

合計 : 97.81㎡ (29.58坪)

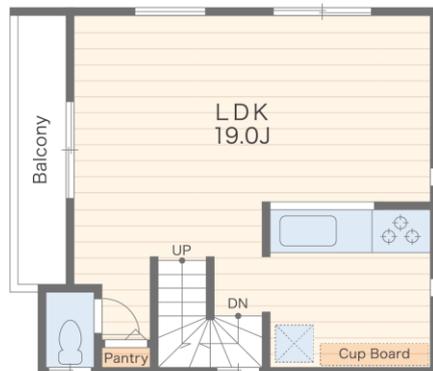
※車庫面積約11.17㎡を含む



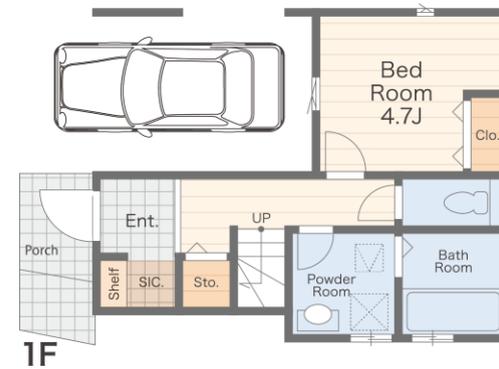
3F



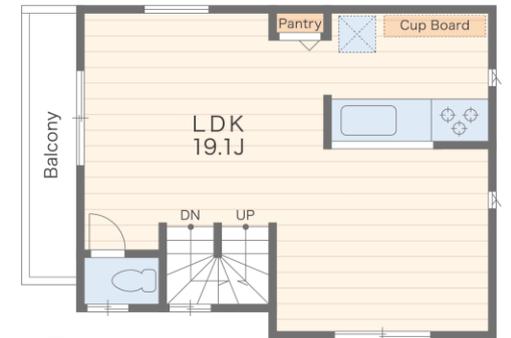
1F



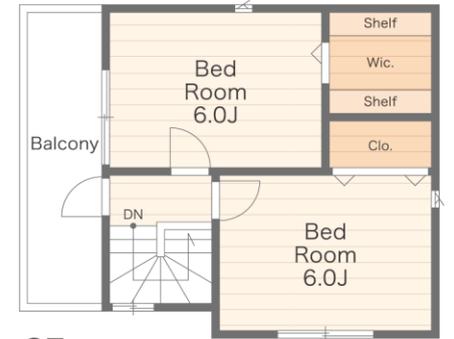
2F



1F



2F



3F

土地面積 / 60.78㎡ (18.38坪)

建物面積 / 1F : 25.87㎡ · 2F : 35.81㎡ · 3F : 28.98㎡

合計 : 90.66㎡ (27.42坪)

※車庫面積約12.42㎡を含む

Plan.4

3LDK + SIC + WIC + PANTRY



陽当たり・開放感
良好 🏠☀️

- ▷ CGパース写真
- ▷ 弊社施工例写真



▶ シューズインクローゼット

可動棚式で種類やサイズに合わせて収納できます。
家族みんなの季節毎の靴はもちろん、かさばるブーツ類や
お子さまのベビーカー、旦那さまのゴルフグッズも収納できます 🏠

▶ ウォークインクローゼット

お洋服や鞆、帽子などの衣類はもちろん、
扇風機やヒーター等の季節家電も収納できます ✨
お洒落好きな奥さまも、スッキリ & お洒落な収納が叶います 👗

▶ パントリー

家族みんなのお菓子や飲み物、カップメン等の非常時用
保存食料品、日用品のストック場所としてご利用できます。
楽しみやご褒美が詰まった収納スペースです 🍪★

▶ カップボード

食器や電子レンジ等の電化製品置き場としてはもちろん、
キッチン用品・食料品のストック場所にもご利用いただけます 🍷



ALL-Win SYSTEM



完成イメージ動画



Youtube

EQUIPMENT

全棟共通の設備

※掲載の設備写真はイメージです。プランにより建物の仕様やカラーなどが異なります。



地盤保証



住宅瑕疵担保責任保険



防蟻保証



フラット35S
Bプラン



24時間換気



浴室暖房乾燥付
システムバス



温水洗浄便座



Low-Eガラス



カラーモニター付
インターホン



玄関カードキー



パントリー



ベタ基礎



エコジョーズ



LED照明



OUTLINE

- 所在／逗子市久木三丁目629番2（住居表示）逗子市久木三丁目17-18（地番） ■販売棟数／全4棟3棟販売中
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種中高層住居専用地域 ■その他法令制限／法22条区域
- 建ぺい率／60% ■容積率／200% ■構造／木造3階建 ■駐車場／有（1台分） ■接道／配置図参照 ■私道負担・持分／無
- 現況／建築中 ■完成／2025年3月上旬予定 ■引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。

※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。

※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。

※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。