



横須賀市林1丁目2期 Concept Book

－ 緑豊かな環境と、快適な生活を両立－

徒歩圏内に住環境が充実！
忙しい毎日をサポートします。

株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487



※弊社施工例写真のため、現況とは異なります。

▷ ACCESS MAP

Station Information

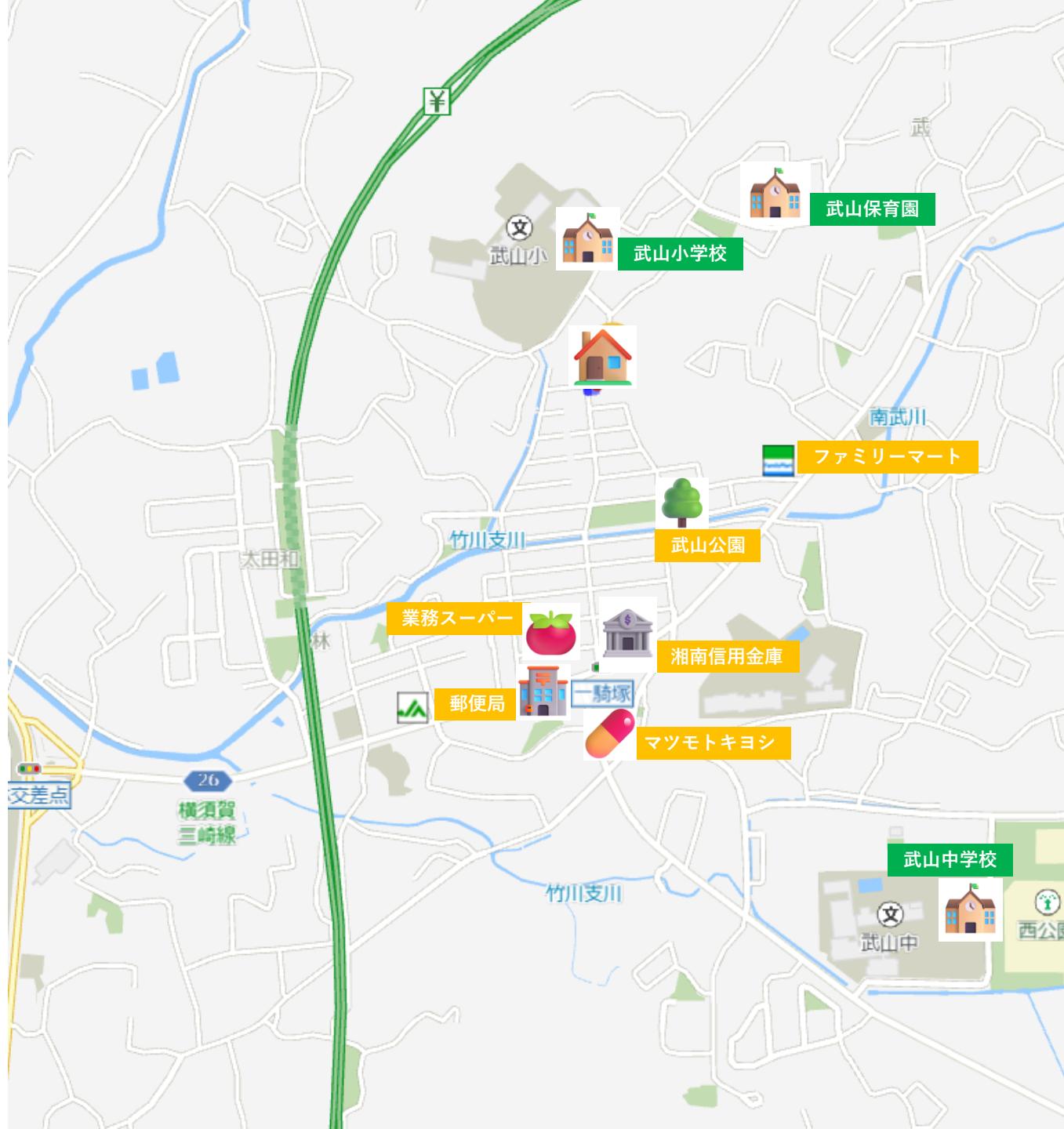
- JR横須賀線「衣笠」駅 バス12分
「一騎塚」停歩5分

School Information

- 横須賀市立武山小学校 徒歩2分
- 横須賀市立武山中学校 徒歩13分

Life Information

- | | |
|-----------------|------|
| ● 武山公園 | 徒歩3分 |
| ● ファミリーマート武四丁目店 | 徒歩5分 |
| ● マツモトキヨシ武山店 | 徒歩5分 |
| ● 湘南信用金庫武山支店 | 徒歩5分 |
| ● 横須賀市立武山保育園 | 徒歩5分 |
| ● 業務スーパー武山店 | 徒歩5分 |
| ● 武山郵便局 | 徒歩6分 |



▷ Location

子育て世代に優しい、安心できる街。

小学校・保育園が徒歩5分圏内！

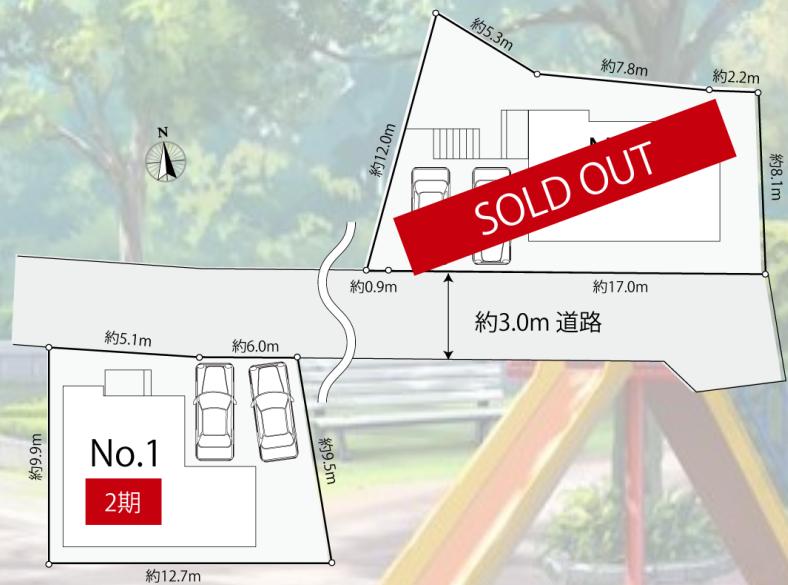
帰宅後も宿題や習い事に遊びなど、時間を有効活用できます ♪.

スーパー、薬局も徒歩5分圏内。

徒歩5分程のため、家事の合間に気軽に買い物ができます。

また、急に食材や日用品が必要になった時も、

すぐに買いに行けるので安心です ◎





— Planning —

▷ シューズインクローゼット

可動棚式のため、靴の種類やサイズに合わせて収納できます。

家族みんなの季節毎の靴はもちろん、かさばるブーツ類やお子様のベビーカー、旦那様のゴルフグッズも収納できます♪

▷ 視界良好☀️対面式キッチン

対面キッチンは、壁付けキッチンと比べて視界・開放感が良好で、リビング全体が広く明るく感じられます✨

またリビングにいる家族の様子が見やすく、お食事の準備をしながらも家族と一緒に空間を共有できます👨‍👩‍👧‍👦



► Out Line



エアリエルコート
無料施工サービス



完成イメージ



建新Youtube

Youtube



- 所在 2期：横須賀市林1丁目9-10（住居表示）
横須賀市林一丁目2197番2（地番）
- 販売棟数／全2棟販売1棟 ■土地権利／所有権
- 地目／宅地 ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域
- その他法令制限／準防火地域・第1種高度地区・
宅地造成工事規制区域
- 建ぺい率／60% ■容積率／160%
- 構造／木造2階建 ■駐車場／有（2台分）
- 接道／配置図参照 ■私道負担・持分／無
- 現況／外構中 ■完成／2025年5月 ■引渡／相談
- 設備／東京電力・プロパン・公営水道・公共下水
- 備考／下記注意点をご確認ください。
※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件です。
※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込は
お客様負担となります。
※住宅ローン減税ご利用における住宅省エネルギー
性能証明書取得費用は55,000円(税込)となります。
※フラット35ご利用における適合証明書の取得費用は
132,000円(税込)となります。
※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。

