Concept Book

大和市上和田1期

株式会社建新　横浜店
TEL: 045-577-0211

★Access Map★

Station Information

小田急江ノ島線「高座渋谷」駅 徒歩16分

School Information

大和市立上和田小学校・・・ 500m 徒歩6分

大和市立上和田中学校・・ 1,500m 徒歩20分

Life Information

ローソン･スリーエフ 大和上和田団地店・・・350m 5分

オーケー 大和上和田店 ・・・450m 徒歩6分

上飯田クローバー公園 ・・600m 徒歩9分

島忠 ホームズ大和店・・・ 650m 徒歩9分

南大和病院 ・・・ 800m 徒歩11分

イオン大和店 ・・ ･1,000m 徒歩15分

周辺にスーパーやホームセンター
学校まで位置しているのは
生活がしやすくて嬉しいですね♪

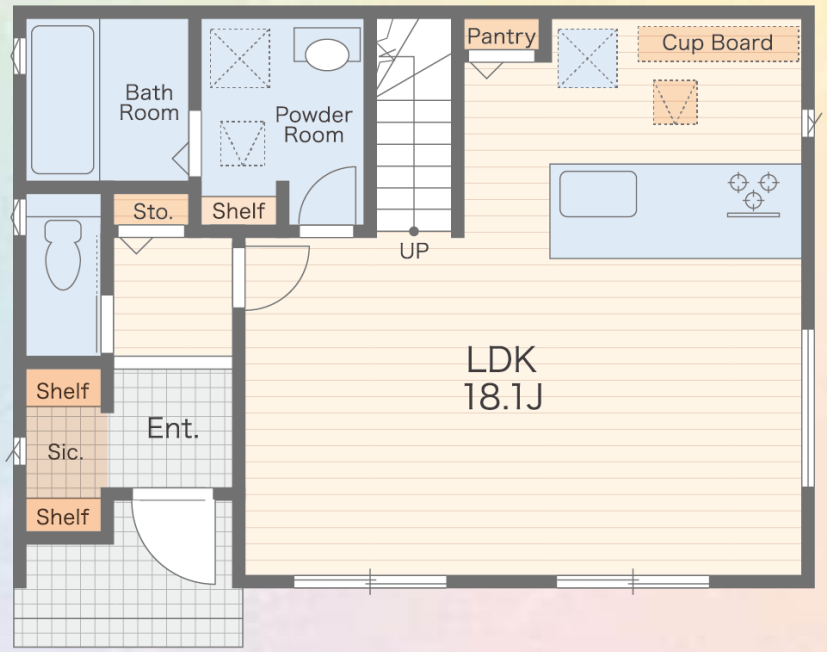
Planning ②

広々としたワイドバルコニーは
お洗濯にはもちろん、
ちょっとした植物を育ててみたり
椅子を置いて日向ぼっこも
気持ちが良さそうです♪

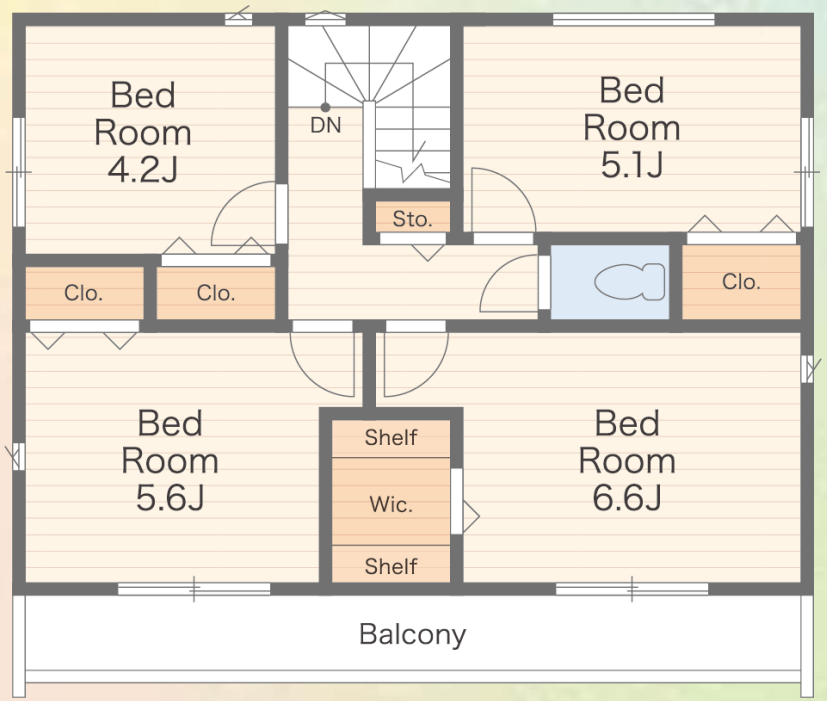
非常に充実した収納✨
シューズインクローゼットも
ウォークインクローゼットも
両サイドに棚が位置していて
たくさん収納ができます！

リビングイン階段は
リビングを賑やかな憩いの場に
してくれること間違いなし☺

4LDK+PANTRY+WIC+SIC

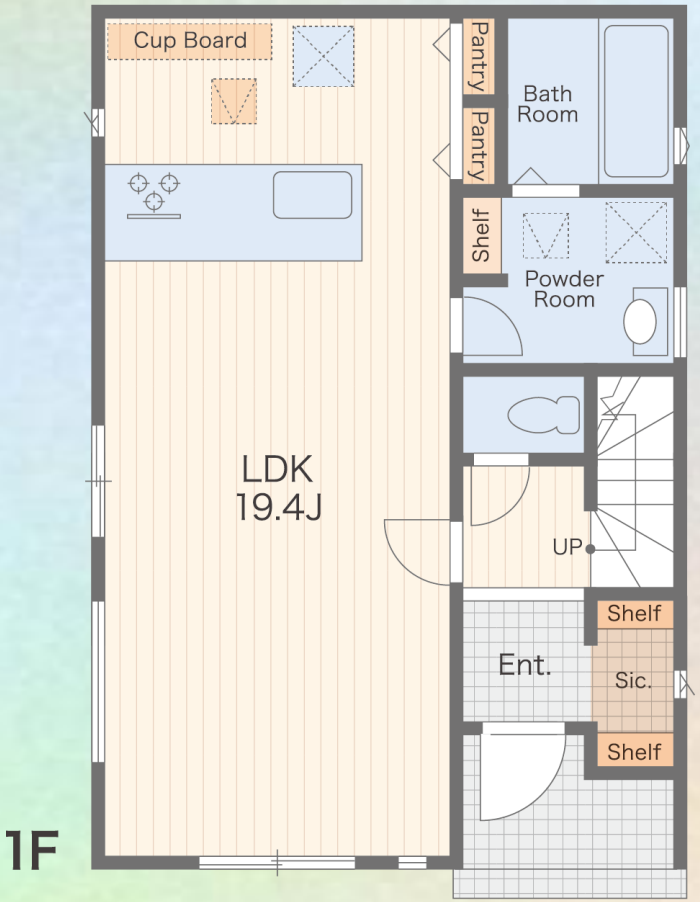


1F

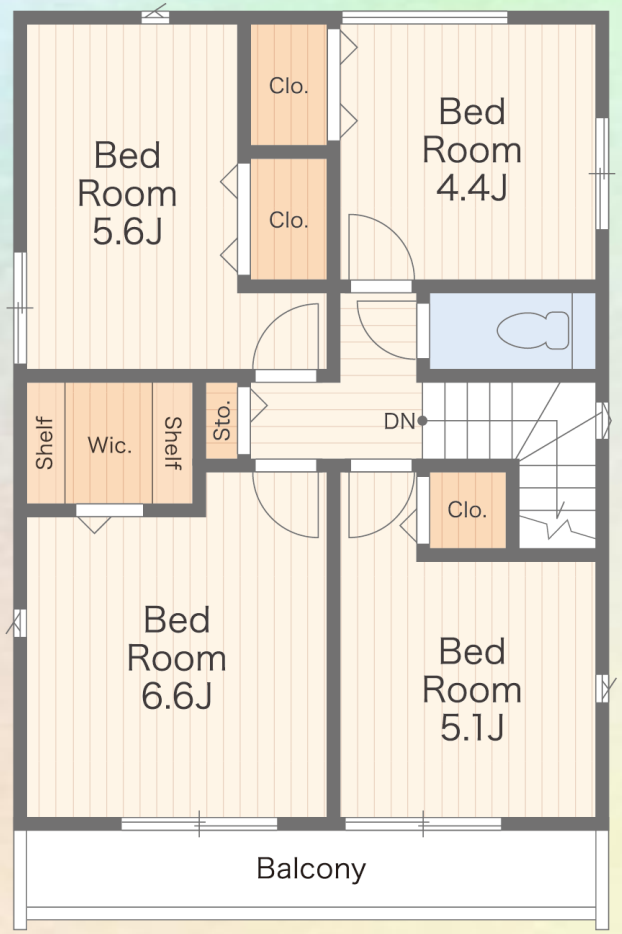


2F

Planning ③



1F



2F

4LDK+PANTRY+WIC+SIC

広々としたリビング&カウンターキッチンで
穏やかな家族の時間を♪

サイドに広がるシューズインクローゼットで
玄関からすっきり✨
部屋にもそれぞれクローゼット、
ウォークインクローゼット設備で
収納に困らない生活が期待できます。

洋室は４部屋☺
部屋によって外の見え方、クローゼットの
位置など変わるので、
部屋によってお好きなインテリアを
お考えいただけます。

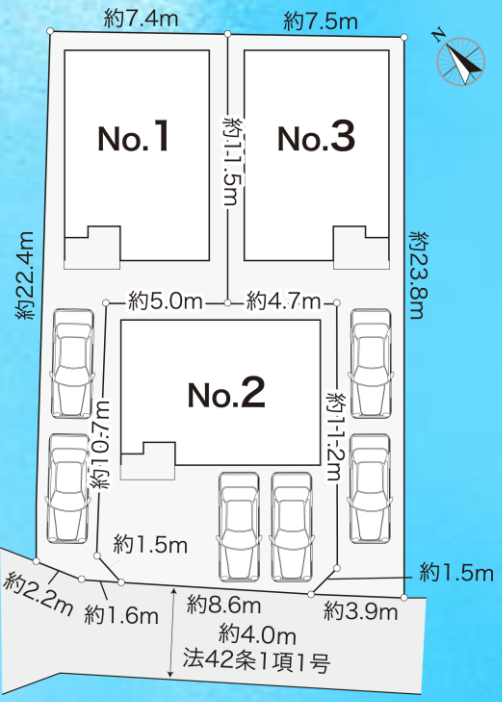
Outline

豊富な周辺環境に充実した収納と
あると嬉しいものが揃っています🌷🌷🌷

神奈川の中央に位置した大和市は
アクセスもよく都心にも行きやすいです♪

充実した毎日が待っているはず。
ぜひご検討ください☺

駐車スペースは2台分！
（※車種による）
急な訪問にも対応しやすく
様々な生活に対応できます★



■所在／大和市上和田2714-2（住居表示）大和市上和田字寺ノ上2714番2（地番）■販売棟数／全3棟■土地権利／所有権■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種低層住居専用地域■その他法令制限／準防火地域■建ぺい率／50%■容積率／80%■構造／木造2階建■駐車場／有（2台分）■接道／No.1→南西側幅員約4m公道に約3.98m接する。No.2→南西側幅員約4m公道に約8.06m接する。No.3→南西側幅員約4m公道に約3.90m接する。■私道負担・持分／無■現況／建築中■完成／2025年2月中旬予定■引渡／相談■設備／東京電力・プロパンガス・公営水道・公共下水■備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。※土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。（増減精算は致しません）※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。