

NEW BUILD SERIES

横須賀市武5丁目

全15棟 販売8棟

理想の住まいがここに。

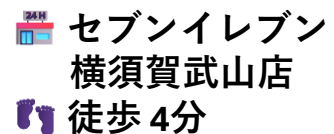
“ALL-win SYSTEM”が
毎日の暮らしに笑顔と安心を。



株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487



 横須賀市立武山中学校
徒歩30分



自然豊かな住宅地に 新築戸建てシリーズが誕生。

▶ バス停まで徒歩 4 分 🐾

徒歩圏内に大型スーパーあり
生活に便利な住環境です ✨

▶ 周辺に公園多数あり 🌳

安全で安心して遊べる、
子育て世代に優しい街。
自然が暮らしを豊かにします 🎵

▶ 全棟 カースペース2台 🚗

急な来客も安心 🎵 ※車種による



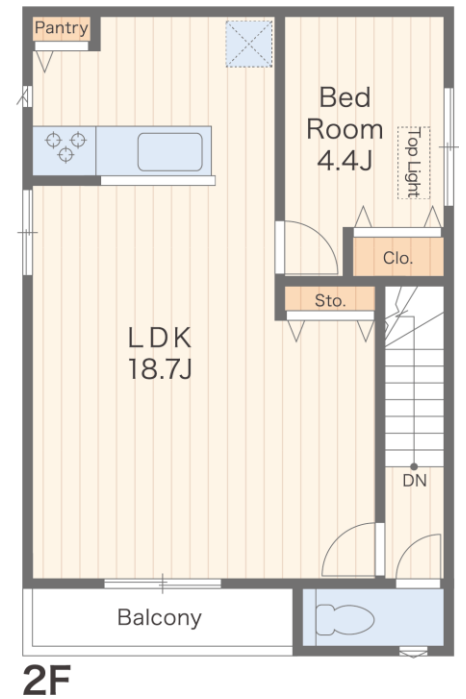
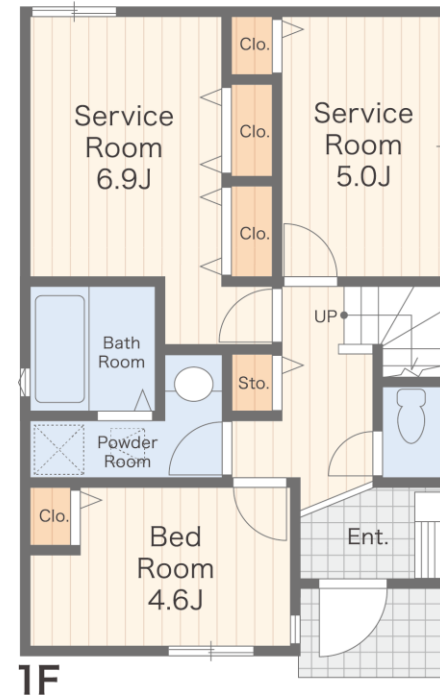
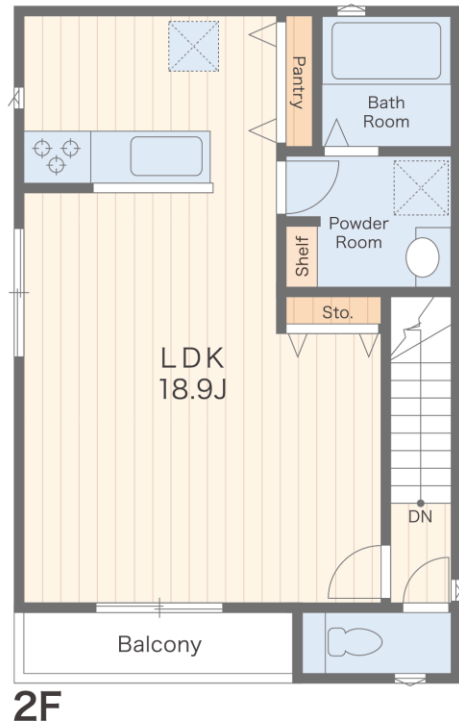
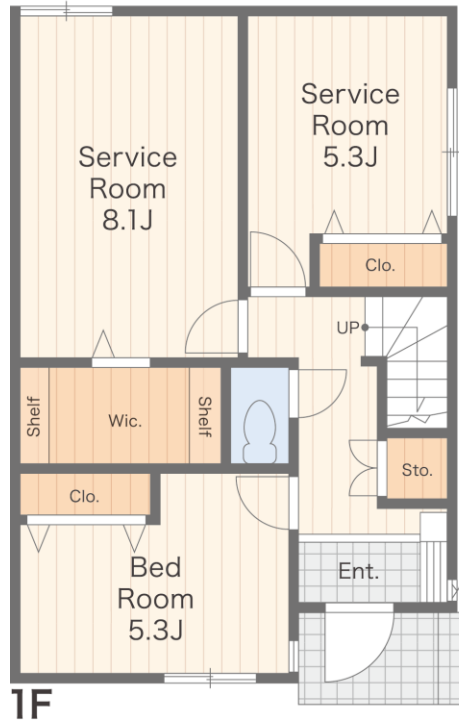
Plan.1

1LDK + 2S + WIC + PANTRY

土地面積 / 111.83m² (33.82坪)

建物面積 / 1F : 47.3m² · 2F : 45.86m²

合計 : 93.16m² (28.18坪)



土地面積 / 106.32m² (32.16坪)

建物面積 / 1F : 47.3m² · 2F : 45.85m²

合計 : 93.15m² (28.17坪)

Plan.3

2LDK + 2S + PANTRY

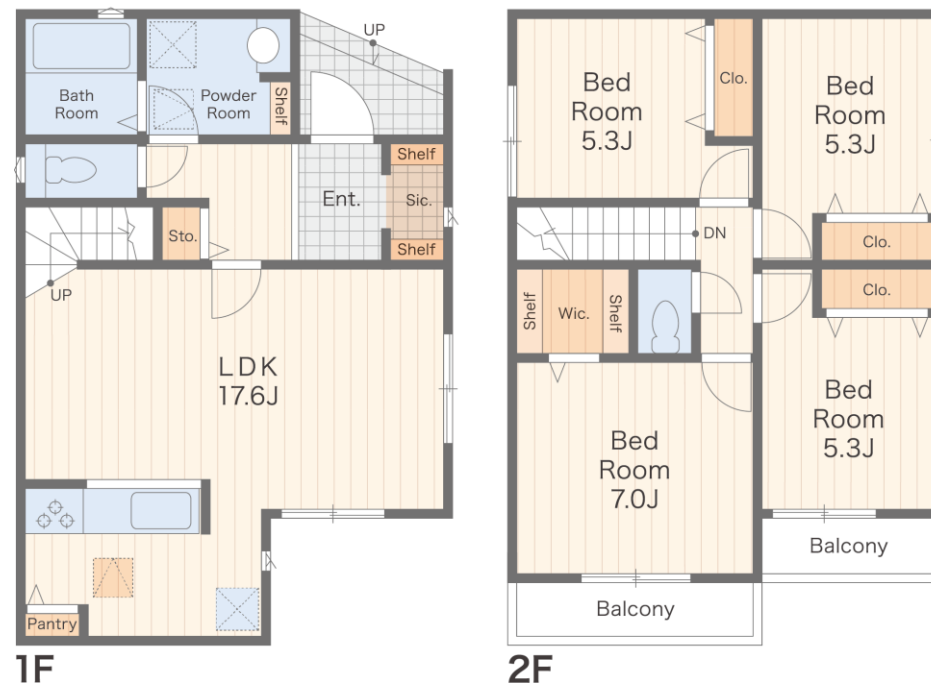
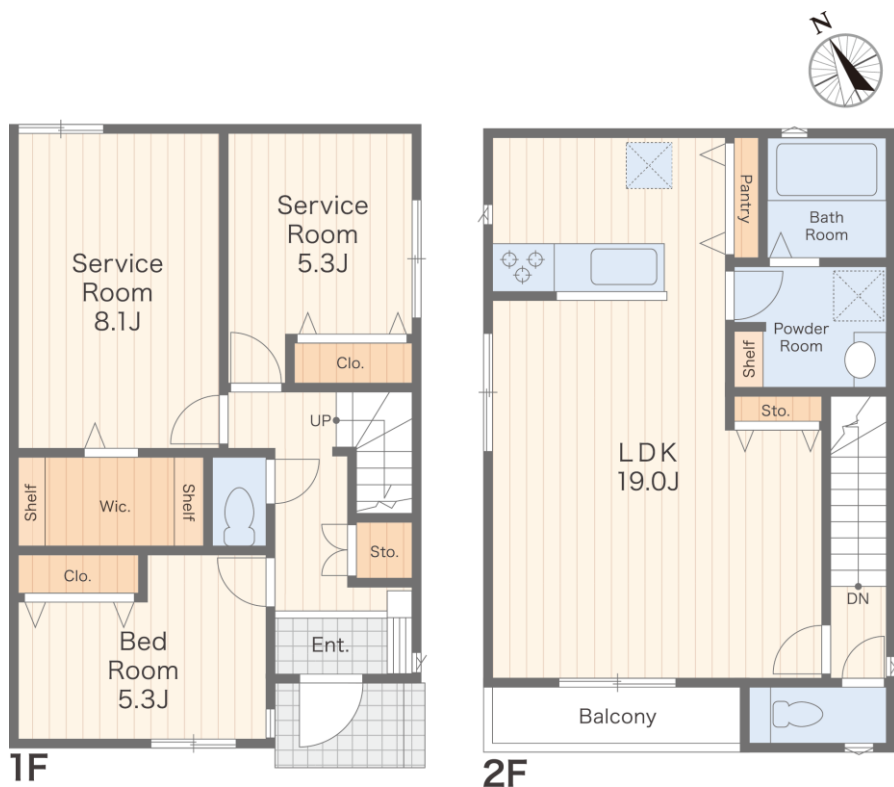
Plan.5

1LDK + 2S + WIC + PANTRY

土地面積 / 106.32m² (32.16坪)

建物面積 / 1F : 47.3m² · 2F : 45.85m²

合計 : 93.15m² (28.17坪)



土地面積 / 100.09m² (30.27坪)

建物面積 / 1F : 48.85m² · 2F : 49.68m²

合計 : 98.53m² (29.80坪)

Plan.7

4LDK + SIC + WIC + PANTRY

Plan.8

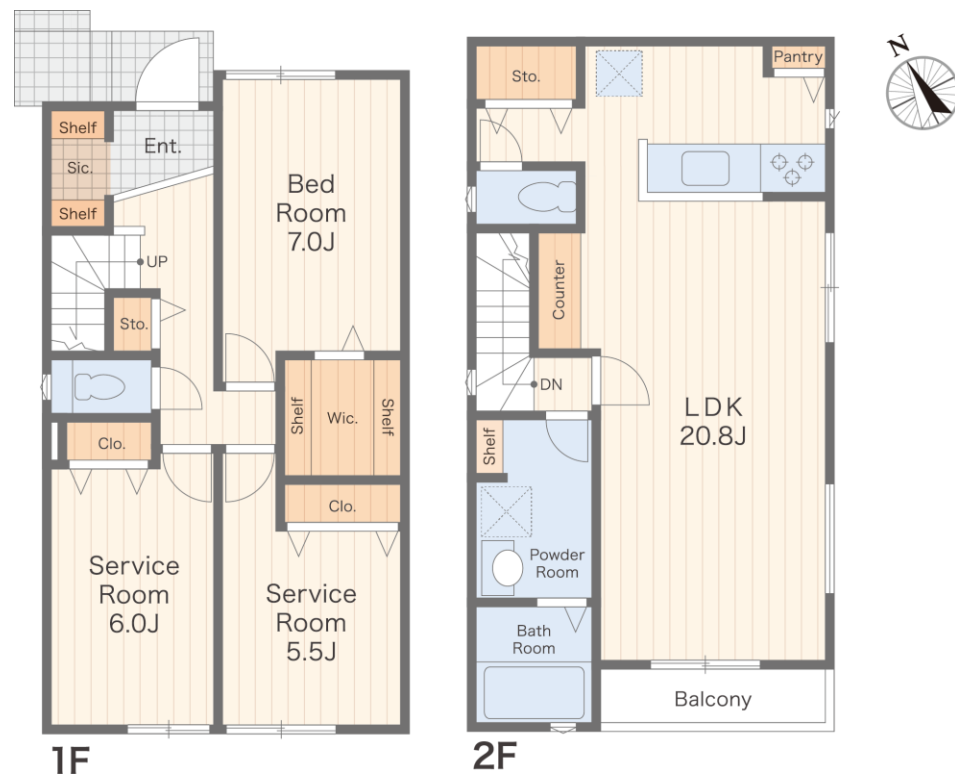
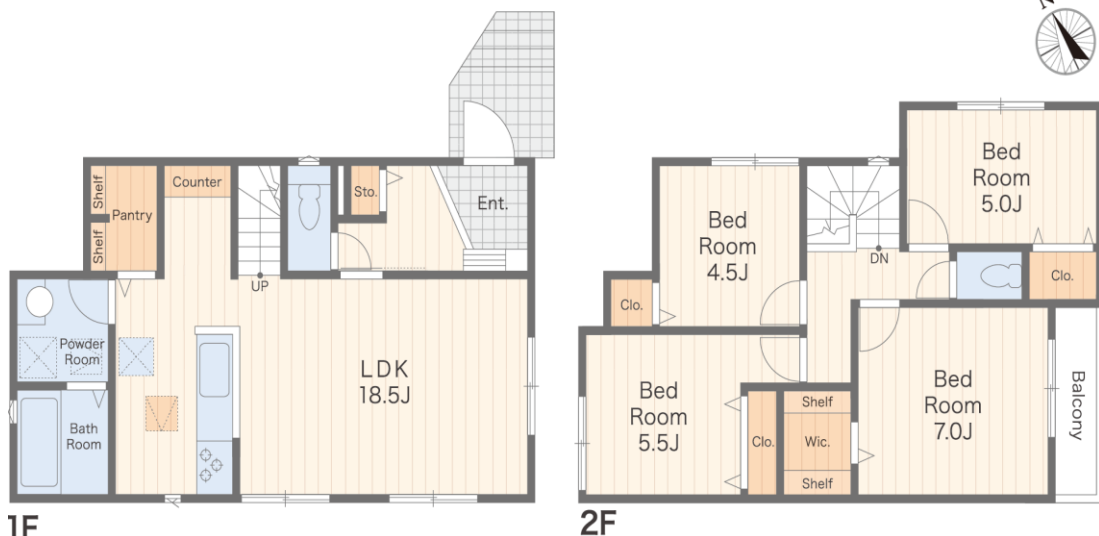
4LDK + WIC + PANTRY

土地面積 / 103.26㎡ (31.23坪)

※2.41㎡のゴミ置き場含む

建物面積 / 1F : 49.68㎡・2F : 49.68㎡

合計 : 99.36㎡ (30.05坪)



土地面積 / 100㎡ (30.25坪)

建物面積 / 1F : 48.86㎡・2F : 49.27㎡

合計 : 98.13㎡ (29.68坪)

Plan.10

1LDK + 2S + SIC + WIC + PANTRY

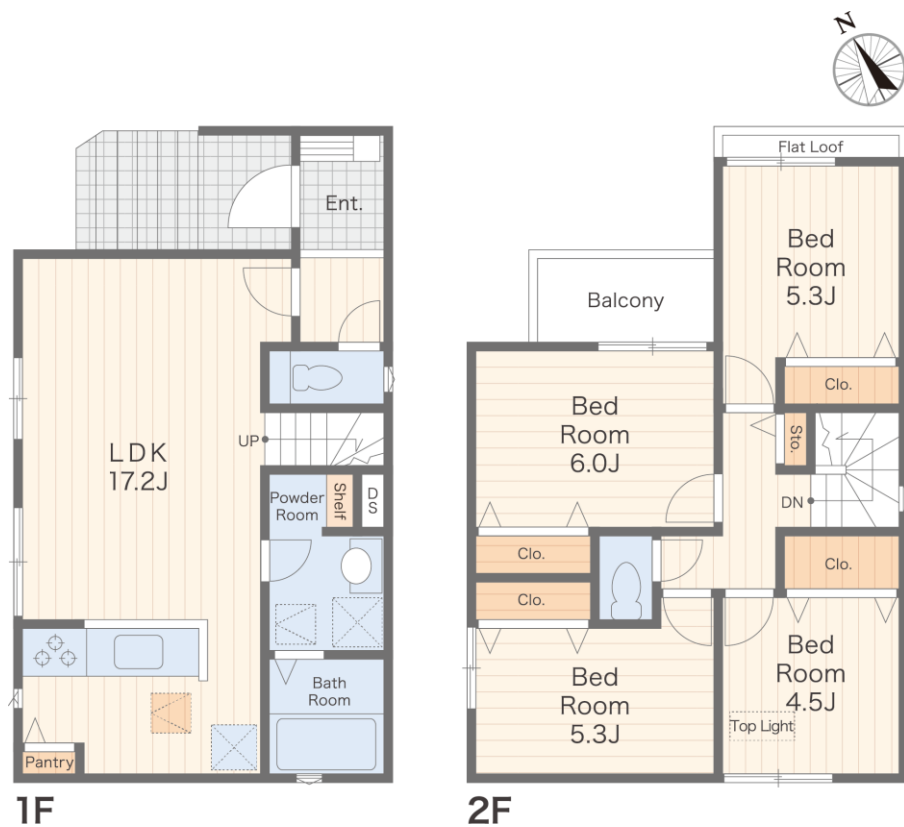
Plan.11

4LDK + PANTRY

土地面積 / 100.03m² (30.25坪)

建物面積 / 1F : 44.71m² · 2F : 48.02m²

合計 : 92.73m² (28.05坪)



ご要望があれば、有償にて4LDKへ変更可能

土地面積 / 100.01m² (30.25坪)

建物面積 / 1F : 48.44m² · 2F : 49.68m²

合計 : 98.12m² (29.68坪)

Plan.12

3LDK + PANTRY

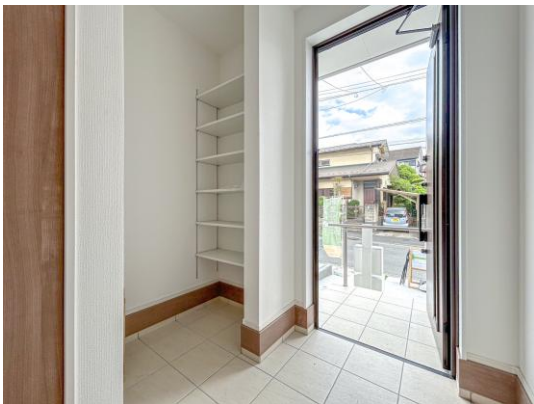


▶シューズインクローゼット

可動棚式で種類やサイズに合わせて収納できます。
家族みんなの季節毎の靴はもちろん、かさばるブーツ類や
お子さまのベビーカー、旦那さまのゴルフグッズなども収納できます 📌

▶ウォークインクローゼット

お洋服や鞆、帽子などの衣類はもちろん、
扇風機やヒーター等の季節家電も収納できます ✨
お洒落好きな奥さまも、スッカリ & お洒落な収納が叶います 👗



▶パントリー

大きめのパントリーには家族みんなのお菓子や飲み物、カップメン等の
非常時用の保存食料品、日用品のストック場所としてご利用頂けます。
楽しみやご褒美が詰まった収納スペースです 🍪★



エアリエルコート
無料施工サービス



完成イメージ動画



Youtube



美しい家並びの大型分譲地
ずっと住まい続ける、憧れの暮らしをここから..



EQUIPMENT

全棟共通の設備

※掲載の設備写真はイメージです。 プランにより建物の仕様やカラーなどが異なります。

地盤
20年

地盤保証

住宅瑕疵担保
責任保険
10年

住宅瑕疵担保責任保険



防蟻保証

【フラット35】S
〈金利Bプラン対応〉

フラット35
Bプラン



24時間換気



浴室暖房乾燥付
システムバス



温水洗浄便座



Low-Eガラス



カラーモニター付
インターホン



シャッター雨戸



パントリー



ベタ基礎



エコジョーズ



LED照明



OUT LINE

- 所在／神奈川県横須賀市武5丁目2-11（付近）神奈川県横須賀市武5丁目1193番1外（地番）
- 販売棟数／8棟販売中 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種中高層住居専用地域
- その他法令制限／準防火地域・第1種高度地区 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（2台分）
- 接道／配置図参照 ■私道負担・持分／有 ■私道詳細／セットバック有(No.15：3.91㎡)・ゴミ置き場有(No.8：2.41㎡)
- 現況／全棟完成 ■完成／2025年3月 ■引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。

※土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。（増減精算は致しません）

※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。

※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。

※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。