



CONCEPT BOOK

～新築戸建て：旭区川井宿町1期

株式会社建新 川崎店

☎044-742-8910

OUTSIDE

～ファミリーに住みやすい街『旭区川井宿町』～

※建物完成イメージ



LAND SCAPE



横浜市旭区は、市内の西部に位置する自然豊かな場所です。

1969年の行政区再編成により旭区となってからは、1974年に保土ヶ谷バイパス、1976年には相鉄いずみ野線が開通。

その後も宅地開発が進み、二俣川駅周辺や鶴ヶ峰駅周辺の再開発、自然を活かした遊歩道や公園の整備などが行われ、現在に至っています。

当物件は相鉄線「鶴ヶ峰駅」と横浜線「中山駅」の二駅が利用可能で、横浜市内や都心へのアクセスが良好と利便性に富んだ好立地です。さらに鶴ヶ峰駅には旭区役所の他にも福祉保健活動拠点「ぱれっと旭」、旭区子育て広場「ぽけっと」、市民活動支援センター「みなくる」など、区民が利用できる施設が多く「ファミリーにも住みやすい街」として知られ、利便性と住環境の良さを兼ね備えたイチオシの物件です☆

また旭区には国内最大級の動物園、「よこはま動物園ズーラシア」があり、その大きさは東京ドーム約10個分にもなります。約100種の動物が自然に近い形で飼育されズーラシアの徹底した世界観や動物の迫力にお子さんはもちろん大人もワクワクすること間違いありません！

そんな生活環境と交通アクセスが整った好立地で優雅な暮らしをご堪能ください。

LOCATION

Station Information

- 相鉄線
「鶴ヶ峰」駅・・・バス約15分
- 横浜線
「中山」駅・・・バス約12分

Bus stop Information

- 「横丁」・・・徒歩約2分

School Information

- 川井小学校・・・約715m (徒歩約9分)
- 都岡中学校・・・約734m (徒歩約9分)

人気の相鉄線が
利用可能 ✨



カーナビ 横浜市旭区川井宿町128-4 付近

Life Information

- ヤマザキYショップ淡路商店・・・約144m (徒歩約9分)
急にシャンプーやトイレトペーパーなどの日用品が切れても近くにコンビニがあれば問題ありません。「銀行よるの忘れた・・・」なんて場合もすぐ対応できますね☆
- よこはま動物園ズーラシア・・・車で約9分
県内最大級の動物園♪子どもも大人も楽しめる施設です!
- 横浜四季の森フォレオ・・・車で約10分
ショッピングセンターがこの距離にあれば毎日の買い物に困ることはありませんね!
その名の通り毎日に欠かせない森のような存在になるでしょう♪



PLANNING

※写真はイメージです。実物とは異なります。

4LDK



カップボード



カップボード

備え付けの為、耐震性にも優れています。収納力はもちろん、キッチンと同一のデザインによりモデルルームのようなキッチンに仕上がってます。

パントリー



パントリー

ストック用品や普段使用しない物を収納するにはぴったりのスペースです。生活空間が自然と片付き、美しい空間を創り出します。

リビングイン階段



リビングイン階段

「ただいま」「おかえり」と家族との会話を逃さず、自然とコミュニケーションが増える人気のプランです。