



# CONCEPT BOOK

～新築戸建て：横浜市神奈川区三ツ沢南町2期～



※建物完成イメージ

株式会社建新 横浜店



# LOCATION

## ★Station Information

- 横浜市営地下鉄ブルーライン線  
「三ツ沢上町」駅・・・約900m（徒歩約11分）
- 横浜市営地下鉄ブルーライン線  
「三ツ沢下町」駅・・・約1000m（徒歩約13分）
- JR京浜東北線  
「横浜」駅・・・約1700m（徒歩約21分）

## ★Life Information

- 三ツ沢公園・・・約230m（徒歩約3分）  
数多くのスポーツ施設が充実した大きな公園です。その広さはなんと東京ドーム6個分以上・・・！  
桜の名所でもあり、ロングすべり台を滑りながらお花見も楽しめます♪
- 横浜市立市民病院・・・約450m（徒歩約6分）  
ご家族の急な体調変化にも対応してくれる総合病院が近くにあることは大きな安心感に繋がります。
- まいばすけっと三ツ沢中町店・・・約650m（徒歩約8分）  
7時から23時まで営業しているので急なお買い物にも便利です。仕事が終わる時間が遅い方でも営業時間の長いスーパーは暮らしの強い味方です。
- セブンイレブン横浜三ツ沢上町店・・・約900m（徒歩約11分）  
急にトイレットペーパーやシャンプーなどの日用品が切れても、コンビニがあれば問題ありません！ ATMやコピー機の利用など、仕事の帰り道に少し買い物したいときなどにも便利です。

## ★School Information

- 三ツ沢小学校・・・約650m（徒歩約8分）
- 松本中学校・・・約1500m（徒歩約19分）

横浜駅への  
徒歩アクセ  
スも可能！





# NO.1 PLANNING

## 💡 4LDK+SIC+PANTRY



■ **大容量パントリー**  
約1.5帖の広々パントリーには災害時の備蓄品や普段使わない調理家電などまとめて収納できます。

■ **シューズインクローゼット**  
沢山の靴を収納できるのはもちろん、ベビーカーやアウトドア用品など用途たっぷりスペース◎



■ **リビング収納**  
家族みんなが集まる場所は物が多く溢れてしまいがち…両開きタイプの収納でリビング周りはいつでもスッキリ☆

■ **廊下収納**  
ストック用品や普段使わない物を収納するにはぴったりのスペース。生活空間が自然と片づき、美しい空間を創り出します。

