

三浦郡葉山町一色2期(土地) Concept Book

ALL-Winが暮らしに
～笑顔と安心を～

この写真の作成者 不明な作成者は [CC BY-NC-ND](#) のライセンスを許諾されています



株式会社 建新

本店営業部 046-827-6487



Access Map



Station Information

- JR横須賀線『逗子』駅・・・バス18分

School Information

- 葉山小学校・・・約650m (徒歩約9分)
- 葉山中学校・・・約1,200m (徒歩約18分)



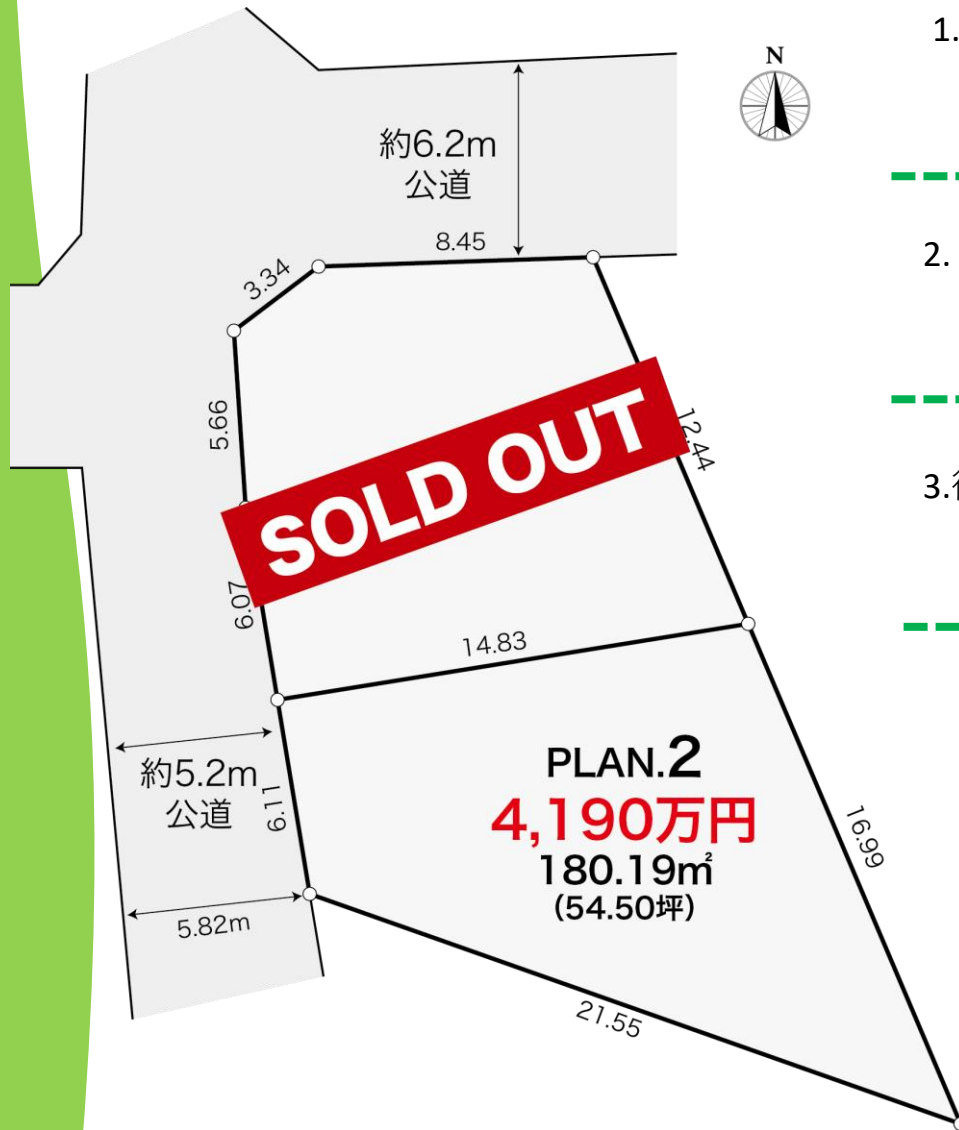
Life Information

- 葉山町役場・・・約500m (徒歩約7分)
公共機関が近いと何かと便利ですよ🏠
- セブンイレブン葉山一色店・・・約650m (徒歩約9分)
困った時に何でも揃うコンビニが近くにあると安心です😊
- 一色海水浴場・・・約1,200m (徒歩約16分)
夏はお子様も大喜びな海水浴場が近くにあるのは嬉しいですね🏖️



～人気のリゾート地🏖️ 葉山～

Location



土地面積
180.19㎡
(約54.50坪)

1.カースペース2台確保しました。
大きな車も駐車可能のため、ファミリーカーをお持ちの方でも安心です♪

2.綺麗な海と落ち着いた雰囲気の人気のリゾート地が条件無し売地です♪

3.徒歩圏内にコンビニや小学校、少し足を延ばせば、公園や海水浴場など周辺施設が充実😊





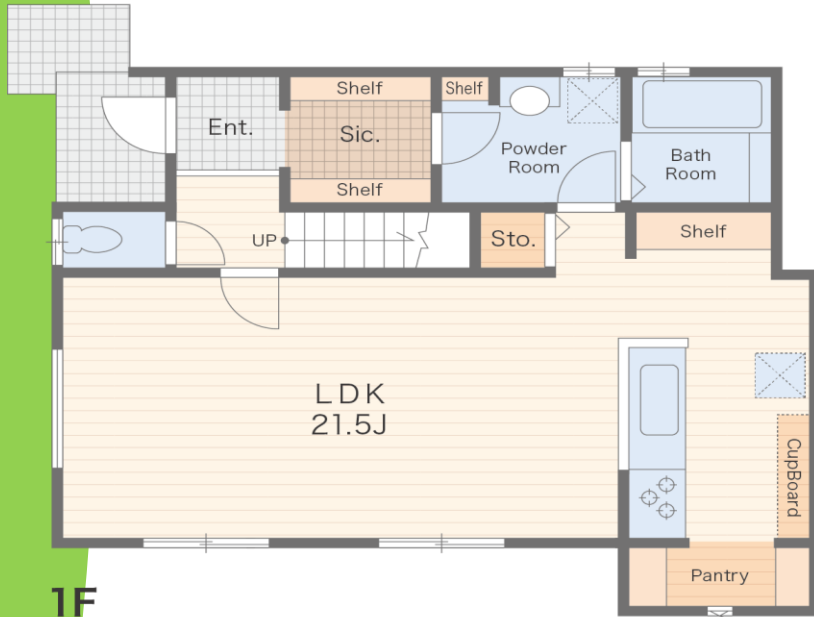
Planning

“考え込まれた
家事動線”
と
“あったら嬉しい
収納スペース”
を
詰め込みました！

～建物参考プラン～



4LDK+SIC+WIC+PANTRY



□ シューズインクローゼット

ご家族が毎日使用する靴はもちろん、長靴やブーツなど
シューズボックスには収納しにくい靴も難なく収納できます。
可動棚搭載で使い勝手◎

□ ウォークインクローゼット

かさばってしまう冬服はもちろん、扇風機やヒーターなどの
季節家電の大きな荷物も楽々収納できます。

□ 大型パントリー + 収納豊富な間取り設計

物が多く溢れてしまいがちなキッチン周辺に、
大容量の収納を設けることで、生活空間が自然と片付きます。
家事効率UP効果も!?
買い置き食材の保管や、非常用ストックの収納場所等、
様々なシーンで大活躍です☆



Outline
And
Photo



【物件概要】

■所在／三浦郡葉山町一色1228-3（住居表示）三浦郡葉山町一色字平松1228番3（地番） ■販売棟数／今回販売1区画 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／法22条区域・宅地造成工事規制区域・風致地区（第4種） ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■駐車場／有（2台分） ■接道／配置参照 ■私道負担・持分／無 ■現況／完成済 ■造成完成／2023年12月中旬予定 ■引渡／相談 ■設備／東京電力・プロパンガス・公営水道・公共下水 ■備考／※ライフラインは売買契約締結後に売主負担にて引込を行います。（詳細は担当迄お電話ください。）※土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。（増減精算は致しません）※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。