

Concept Book

相模原市中央区並木3丁目2期1号棟
株式会社建新 相模大野店

ACCESS MAP

SCHOOL INFORMATION

相模原市立並木小学校 徒歩7分

相模原市立弥栄中学校 徒歩5分

LIFE INFORMATION

スーパー三和並木店 徒歩5分

夜21時まで営業しているスーパー
急なお買い物や仕事が遅くなった日なども安心♪

ユーコープ並木あおば店 徒歩3分

スーパー独自のお届けサービスが利用でき、
まとめ買いの日や小さなお子様がいる時などに便利です。

セブン-イレブン 相模原並木2丁目店 徒歩5分

徒歩圏内にあるため、スーパーが利用できない時間帯や
コンビニ振込や住民票取得など利便性抜群！

淵野辺公園 徒歩3分

芝生広場でサッカーやキャッチボール、のんびりピクニックなど
充実した施設が揃っている大きい公園です。

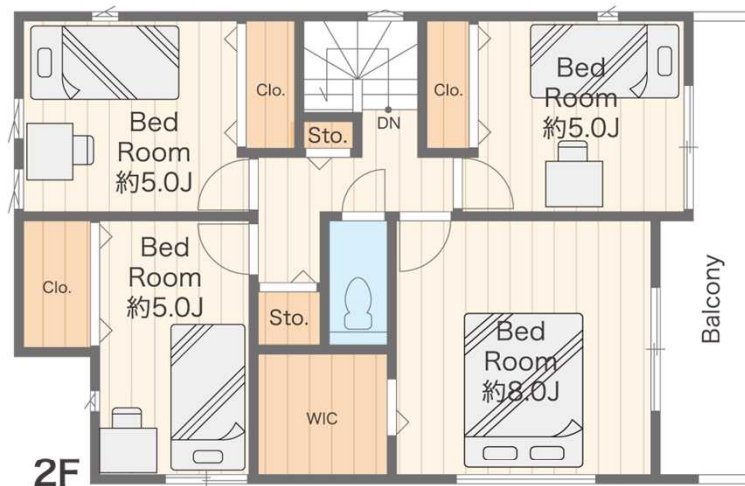


4LDK+SIC+WIC



Good!

各居室にクローゼット、廊下には
トイレトペーパーやティッシュペーパー等の
日用品が収納できるスペースあり



OK!

主寝室は広々とした8帖の洋室
ウォークインクローゼットには
洋服だけでなく、趣味のものまで
収納可能

Check!

カップボード+パントリー完備の
対面キッチン
広い調理台で家族一緒にお料理を
楽しめます♪



Point

19帖の広々としたLDKで
陽当り&風通し◎

Housing Equipment



- 💡 忙しい朝や家事の時間短縮に大活躍な食洗器付システムキッチン
- 💡 浴室乾燥機でお天気が悪い日でも洗濯物が良く乾く！
- 💡 家中丸ごと浄活水が利用でき、美容・健康を毎日使う水で改善

■所在／相模原市中央区並木3丁目18-29（住居表示）相模原市中央区並木3丁目6213-6、6213-13（地番） ■販売棟数／全2棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域
■その他法令制限／準防火地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■構造／木造2階建
■駐車場／有（2台分） ※車種による
■接道／No.1北西側公道約4mに約6.6mに接する。南側私道約4mに約6.4m接する。
■私道持分/2.37㎡ ■現況／完成済 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
■備考／完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。
土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。（増減精算は致しません）
電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。
住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は132,000円（税込）となります。
フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は77,000円（税込）となります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

☎お問い合わせはこちら☎

〒252-0303

相模原市南区相模大野3-16-15 相模大野スカイビル3F

TEL：042-702-9722 FAX：042-702-9723

